

# 《中国大城市化共识》

## 图书基本信息

书名：《中国大城市化共识》

13位ISBN编号：9787506077493

出版时间：2014-12

作者：童大焕

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《中国大城市化共识》

## 内容概要

主张遵从大城市化规律的声音，在当代中国，还是太弱小、太分散了，像一滴滴露珠，一滴落到知识干涸的大地上，就很快消失，无影无踪。因此，本书把这样的声音集中起来，汇聚了多篇城市化研究领域的精品文章，试图使一个个弱小的声音集聚起来，滴水成溪，汇聚成河，为中国大城市化的道路指明方向。

# 《中国大城市化共识》

## 作者简介

童大焕，1968年生于福建长汀，当今国内最活跃的时评人之一，视角独特，文笔犀利，笔触涉及诸多热点领域，对城市化、房地产、中国宏观经济等有深入而独到的研究。曾任中国青年报青年话题编辑、中国保险报评论主编，现为重庆邮电大学移通学院大焕城市化战略研究院院长。曾被评为2006、2008年度“百位华人公共知识分子”，2009年度“中国百大公共知识分子”及“腾讯年度致敬之教育评论家”。著有《俯仰天地间》、《江湖上的中国》、《冰封的火焰》、《中国钥匙》、《买房的革命》、《世纪大迁徙》、《2020我们会不会变得更穷》、《穷思维 富思维》等诸多畅销著作。

# 《中国大城市化共识》

## 书籍目录

约稿函兼代序：我们的忧心如焚，白纸黑字！

第一章 为什么是大城市化

第二章 城市病到底是什么病

第三章 无法掩饰的贫民窟

第四章 城市化应该市场主导还是行政主导

第五章 城市文明使人自由

# 《中国大城市化共识》

## 精彩短评

- 1、有启发，有一定的预见性。
- 2、有些启发

### 1、《中国大城市化共识》的笔记-第30页

过去十多年来，中国前后提出过很多个关于区域和城镇化的发展战略，笔者认为，除了沿海地区优先发展战略取得超预期的成功外，其他诸多发展战略的实际执行效果似乎并不理想。比如与解决三农问题相关的战略、与缩小地区贫富差距相关的战略等，都不尽如人意。如社会主义新农村建设的口号在2003年提出，而目前农村留不住中青年已是不争的事实；西部大开发、东北振兴和中部崛起也提了多年，但统计数据显示，这些地区的投入产出比在过去10多年中呈现明显的下降趋势，而地方债务水平却大幅上升。

单纯从这些发展战略的字面去理解和解释，都是合理且必须去这么做的，因此无论是政府还是学者，无论是穷人还是富人，都容易对此达成共识。但大家可能忽视了经济学中最基本的两大原理，一是资源是稀缺的；二是存在机会成本。正是由于资源有限，西部投资多了，东部就会减少；假定西部的投入产出比是1：1.5，而东部是1：2.5，显然投资西部的机会成本过高。而事实也恰恰如此，目前中西部地区固定资产投资占GDP比重接近80%，即投入产出比已经下降至1：1.2，如此低效的投资所导致的资源浪费是令人吃惊的。而占国土面积15%的东部，所创造的GDP占全国52%左右。

即便是低效率的投资，总能够实现区域间收入差距的缩小或城乡收入差距的缩小吧？但事实上，过去十多年来，区域间的收入差距、城乡收入差距及社会贫富差距并没有缩小，反而扩大了。这说明看似缩小差距的战略，却出现了背道而驰的结果，可见一定要敬畏市场配置资源的能力。

最近很多中西部地区都在大力招商引资，但效果却非常不理想。原因何在呢？其实就是一个很简单的算术问题：假如有两个同心圆，第一个圆A的半径是100公里，A内的制造业非常发达；第二个大圆B的半径是300公里，B-A地区的制造业比较落后。尽管B的半径只是A的3倍，但B的面积却是A的面积9倍。若B-A区域内的各个地方政府都想招商引资，即便A区域内把所有的制造业都转移出去，也只能满足B-A区域内的八分之一的工业化需求，好比一只绣球抛出，有八双手在抢。故中西部地区要对接东部地区的产业转移，同样会面临僧多粥少的困境。更何况当今中国大部分传统制造业已经面临产能过剩的窘态，中西部地区花巨额投资所建造的大量基础设施，会有不少将被闲置浪费。

其实，这个简单的算术题之所以一直被算错，还是由行政体制决定的，因为地方政府部门都忙着去实现GDP目标，而实现可操控的手段，无非就是投资、借债借贷、卖地等手段。

# 《中国大城市化共识》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)