

《最新城市房屋拆迁指南》

图书基本信息

书名：《最新城市房屋拆迁指南》

13位ISBN编号：9787112067237

10位ISBN编号：7112067235

出版时间：2004-7-1

出版社：中国建筑工业出版社

作者：建设部政策研究中心

页数：353

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《最新城市房屋拆迁指南》

内容概要

《最新城市房屋拆迁指南》由建设部政策研究中心住宅与房地产研究人员编写，他们针对2003年以来我国城市房屋拆迁产生的诸多问题及矛盾，依据《城市房屋拆迁管理条例》、《城市房屋拆迁评估指导意见》和《城市房屋拆迁行政裁决规程》等国家法规，深入许多城市进行广泛调查研究，参与国家相关政策和法规的制订，对拆迁法规政策有深刻的体会和认识，在此基础上编写了这部最新城市房屋拆迁的理论、法规政策和实务的著作。

《最新城市房屋拆迁指南》内容丰富，既有关于城市房屋拆迁的理论政策研究、法律法规内容诠释，又有拆迁现实情况分析、典型案例介绍，还有国外及我国港、澳、台地区经验借鉴，具有较强的权威性、全面性和实用性，可以作为城市建设、房地产开发的工作人员，以及被拆迁业主重要的参考书。

《最新城市房屋拆迁指南》

书籍目录

第一章 城市房屋拆迁概述

第一节 城市房屋拆迁基本知识

第二节 城市房屋拆迁行政管理

第三节 城市房屋拆迁发展历程

第二章 城市房屋拆迁现状与主要问题

第一节 城市房屋拆迁现状和特点分析

第二节 城市房屋拆迁中的政府行为

第三节 城市房屋拆迁评估问题

第四节 城市房屋拆迁中的历史遗留问题

第五节 农村集体土地征用与房屋拆迁问题

第三章 城市房屋拆迁法规与政策

.....

第四章 重点城市房屋拆迁实务

.....

第五章 城市房屋拆迁纠纷适用法律与案例分析

.....

第六章 国外和我国港澳台地区征地拆迁的经验借鉴

.....

附录 国家有关城市房屋拆迁的行政法规、部门规章和国家标准

.....

《最新城市房屋拆迁指南》

章节摘录

插图：五、上海市房屋土地资源管理局《关于贯彻执行若干意见》为了更好地贯彻实施《上海市城市房屋拆迁管理实施细则》，保证上海市房屋拆迁工作的顺利进行，上海市房屋土地资源管理局发布了《关于贯彻执行〈上海市城市房屋拆迁管理实施细则〉若干意见》，主要内容如下：1.拆迁计划和拆迁方案的具体内容拆迁计划和拆迁方案应当包括以下主要内容：拆迁实施范围；拆迁房屋总建筑面积（分别列出居住房屋与非居住房屋的具体数量，公房、私房、宗教产和代管产的具体数量）；拆迁户数；拆迁期限；拆迁基地分期实施拆迁的情况；拆迁补偿安置资金总额的预算；申请拆迁许可证时首期补偿安置资金到位数额、安置房屋的价值量，及后续资金分期到位计划；实施拆迁的方式。

《最新城市房屋拆迁指南》

编辑推荐

《最新城市房屋拆迁指南》由中国建筑工业出版社出版。

《最新城市房屋拆迁指南》

精彩短评

1、拆迁指南很好

《最新城市房屋拆迁指南》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com