

《并购估值》

图书基本信息

书名：《并购估值》

13位ISBN编号：9787111481038

出版时间：2014-11

作者：（美）克里斯 M. 梅林（Chris M. Mellen），弗兰克 C. 埃文斯（Frank C. Evans）

页数：316

译者：李必龙,李羿,郭海 等

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《并购估值》

内容概要

“价值”是一个有关某种东西真实价值的表述，它的计量使用两种尺度：回报和回报率。要想创造和提升价值，企业必须追求这样一种战略：增加回报、降低风险或把这两者相结合。概念浅显明了，应用则要困难得多。

公司价值的神秘面纱常常会使得高管们做出错误的投资和经营决策，而这些糟糕的决策本来都是可以避免的。精确的估值是可能的，并购交易可以使买卖双方都获益。

本书的目标读者是具有下述特征的公司的股东、投资者和经理人：他们公司的股权价格缺乏活跃市场的指引。在并购流程中，我们针对投资的估值和回报，提出了可靠性和条理性都较好的解决方案。我们的方法甚至把价值提升的内容融入到非上市公司的年度战略规划，为股东的投资决策提供价值导向。简而言之，我们这本书就是一个路线图，能够帮助读者在公司经营和公司出售（或购买）中，提升公司的价值。

《并购估值》

作者简介

书籍目录

译者序	
前言	
致谢	
第1章 并购制胜 / 1	
股东忽略的关键价值 / 2	
独立的市场公允价值 / 3	
对战略买家的投资价值 / 5	
并购的双赢效益 / 7	
第2章 培育价值和计量投资回报率：非上市公司 / 11	
上市公司的价值创造模型 / 11	
价值创造和投资回报率的计算——非上市公司 / 13	
价值 / 17	
价值创造战略之分析 / 26	
第3章 竞争分析 / 30	
把战略规划与价值培育联系起来 / 32	
评估公司的具体风险 / 33	
非上市实体经常面对的竞争要素 / 37	
财务分析 / 38	
结论 / 43	
第4章 并购市场和规划流程 / 44	
买家和卖家的常见动机 / 47	
并购为何失败 / 47	
公司出售的策略和流程 / 49	
并购策略和流程 / 57	
尽职调查准备 / 65	
第5章 衡量协同效益 / 67	
协同效益的衡量流程 / 68	
评估协同效益之关键变量 / 71	
协同效益及其先行规划 / 72	
第6章 退出规划 / 74	
为何退出规划如此困难 / 75	
非上市公司投资的退出规划为何与众不同 / 78	
为何要现在就开始做非上市公司的退出规划 / 79	
退出规划流程 / 81	
步骤1：设立退出目标 / 82	
步骤2：企业所有者的准备就绪度 / 83	
步骤3：退出所有者的类型 / 84	
步骤4：可选退出方案 / 85	
步骤5：价值范围 / 88	
步骤6：退出规划的实施 / 90	
第7章 估值方法及其基本变量 / 92	
企业估值方法 / 92	
使用已投资本模型定义被估投资 / 94	
为何净现金流可准确衡量价值 / 94	
利润指标之困 / 96	
财务报表的调整 / 98	
并购投资风险的管理 / 101	

结论	/ 106
第8章 收益法：利用回报率和回报确定价值	/ 107
为何是收益法担当并购估值的大任	/ 107
收益法中的两种评估方法	/ 108
三步骤现金流贴现模型	/ 113
确定经得起推敲的长期增长率及终值	/ 114
第9章 资本成本：准确估值的基本变量	/ 118
负债资金的成本	/ 120
优先股成本	/ 120
普通股成本	/ 120
资本资产定价模型的基本变量和局限性	/ 121
增补型资本资产定价模型	/ 123
扩展模型	/ 125
伊博森回报率数据简介	/ 130
私募资金的成本	/ 131
国际资本成本	/ 133
如何推导目标公司的股权成本	/ 133
第10章 加权平均的资本成本	/ 137
加权平均资本成本的逼近法	/ 138
简洁的WACC公式	/ 141
资本成本计算中的常见错误	/ 143
第11章 市场法：运用类比公司和战略交易	/ 146
并购交易数据法	/ 147
交易结构	/ 149
类比上市公司法	/ 150
估值倍数的挑选	/ 153
常用的市场倍数	/ 154
第12章 资产估值法	/ 161
账面价值与市场价值	/ 162
价值的前提	/ 163
应用资产法评估缺乏控股权的权益	/ 163
账面价值调整法	/ 164
对于非经营资产或资产盈亏的处理	/ 168
计算账面调整价值的具体步骤	/ 168
第13章 通过溢价和折价调整价值	/ 170
溢价和折价的可应用性	/ 171
溢价和折价的应用和推导	/ 172
灵活把握调整的度	/ 174
收益驱动模式下的控制权与非控制权的对比	/ 174
市场公允价值与投资价值	/ 175
第14章 调适初始价值并确定最终价值	/ 177
纵览全局的基本要求	/ 177
收益法验证	/ 179
市场法验证	/ 184
资产法验证	/ 185
价值的调适及其结论	/ 187
价值验证	/ 189
客观评价估值能力	/ 190
第15章 交易的艺术	/ 191

形态各异的谈判难题	/ 191
交易结构：股票和资产	/ 193
付款方式：现金和股票	/ 198
弥合分歧	/ 200
从其他角度看待并购交易	/ 202
第16章 企业并购和财务报告	/ 204
美国的《通用会计准则》和《国际财务报告准则》	/ 205
FASB和IFRS的相关公告	/ 206
审计公司的审核	/ 207
会计准则汇编820：公允价值计量 (财务会计准则公告157)	/ 208
会计准则汇编805：企业合并 (财务会计准则公告141(R))	/ 210
会计准则汇编350：商誉和其他无形资产 (财务会计准则公告142)	/ 218
把会计准则汇编805(财务会计准则公告141(R)) 融入尽职调查过程	/ 220
第17章 无形资产估值	/ 224
无形资产估值方法	/ 224
无形资产估值的关键成分	/ 227
无形资产估值的具体方法	/ 233
结论	/ 239
第18章 衡量和管理高科技创业企业的价值	/ 241
为何高科技创业企业的评估至关重要	/ 241
高科技创业企业的关键不同之处	/ 242
价值管理始于竞争分析	/ 243
发展阶段	/ 246
风险和贴现率	/ 247
创业企业与传统估值方式	/ 248
QED调研报告：风险投资使用的估值方法	/ 253
估值创业企业的概率权重情境法	/ 257
权益分配法	/ 261
结论	/ 263
第19章 跨境并购	/ 265
战略买方的考量	/ 265
尽职调查	/ 273
卖方的考量	/ 276
第20章 并购估值：案例分析	/ 278
历史和竞争条件	/ 279
潜在买家	/ 280
宏观经济条件	/ 281
行业的具体环境	/ 281
增长	/ 282
计算独立的市场公允价值	/ 282
计算投资价值	/ 294
在做案例结论时，建议考虑的问题	/ 299

《并购估值》

精彩短评

- 1、内容实用，成体系，翻译也不错！是一本不可多得的好书！
- 2、这本书写得真心是太赞类~反正还有一本估值案例，估计那本就更加贴近实际。但是这本大部分是理论，但是理论也是由浅入深，蛮好的~但是也不是太基础，还算比较通俗易懂的。但是仍然需要知识背景，不然看起来会很茫然~可以购入！
- 3、翻译成这样能看...?
- 4、必须点赞
- 5、入门看吧
- 6、内容有点难懂，但书是好书，对我这种基础不牢固的，可能配上cpa的财管书一起看会更好，美国人讲不清楚的估值，用东奥的方式来理解，就容易学得多了。书不错，待我学完财管，回过头来再读一遍，希望能读懂，哈哈
- 7、有点偏理论
- 8、翻译成这样子，都没勇气看下去了。。。。

《并购估值》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com