

# 《房地产投资分析与决策》

## 图书基本信息

书名：《房地产投资分析与决策》

13位ISBN编号：9787112070053

10位ISBN编号：7112070058

出版时间：2002-12

出版社：中国建筑工业出版社

作者：丁芸等

页数：310

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《房地产投资分析与决策》

## 内容概要

《房地产投资分析与决策》对房地产投资分析的主要内容与操作技巧进行了全面、系统的分析与介绍。内容重点突出、强调理论与实践、定性分析与定量分析相结合。

# 《房地产投资分析与决策》

## 书籍目录

第一章 房地产投资分析的基本原理 第一节 投资与房地产投资分析评价 第二节 资金的时间价值与现金流量  
第二章 房地产投资环境分析 第一节 房地产投资环境要素分析 第二节 房地产投资环境的分析评估  
第三章 房地产投资市场分析 第一节 房地产市场分析的内容与方法 第二节 不同类型物业市场分析  
第四章 房地产投资的资金筹措与决策 第一节 房地产投资资金筹措的途径 第二节 房地产投资资金筹措决策  
第五章 房地产投资成本与收入估算 第一节 房地产开发项目成本费用估算 第二节 房地产开发项目收入估算  
第六章 房地产投资财务分析 第一节 房地产投资财务分析原理 第二节 房地产投资财务报表分析 第三节 房地产投资财务指标分析  
第七章 房地产投资不确定分析 第一节 房地产投资盈亏平衡分析 第二节 房地产投资敏感性分析  
第八章 房地产投资风险分析 第一节 房地产投资风险及其度量 第二节 房地产投资风险的概率分析 第三节 房地产投资风险的防范与控制  
第九章 房地产投资项目综合评价 第一节 房地产投资项目综合盈利能力分析 第二节 房地产投资项目社会影响分析  
第十章 房地产投资方案的比选与决策 第一节 房地产投资方案比选原理 第二节 房地产投资不同类型方案比选 第三节 房地产投资方案的比选决策  
第十一章 房地产投资分析报告 第一节 房地产投资分析报告的编写与审读 第二节 房地产投资分析报告示例  
附录 建设部《房地产开发项目经济评价方法》 参考文献

# 《房地产投资分析与决策》

## 精彩短评

- 1、书还没读，以后再来分享
- 2、还行,有些内容有些空.

# 《房地产投资分析与决策》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)