

# 《城市地产评估(下册)》

## 图书基本信息

书名：《城市地产评估(下册)》

13位ISBN编号：9787300017839

10位ISBN编号：7300017835

出版时间：1993-10

出版社：中国人民大学出版社

页数：369

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

## 书籍目录

### 目录

- 第一章 石狮市城市土地定级估价
  - 第一节 基本情况和工作设想
  - 第二节 资料的收集与整理
  - 第三节 土地定级因素选择与权重的确定
  - 第四节 定级因素作用分值计算及等值线图勾绘
  - 第五节 土地级别评定
  - 第六节 地价测算
  - 第七节 成果检查验收
- 第二章 南京市城市土地定级估价
  - 第一节 南京市概况
  - 第二节 工作简况
  - 第三节 土地定级与土地估价有机结合
  - 第四节 多种途径、多种方法测算地价
  - 第五节 利用多种形式表示地价成果
- 第三章 杭州市城市土地定级估价
  - 第一节 概述
  - 第二节 商业用地定级估价
  - 第三节 住宅用地定级估价
  - 第四节 工业用地定级估价
  - 第五节 西湖风景名胜区土地定级估价
- 第四章 莱西市土地定级估价
  - 第一节 莱西市概况
  - 第二节 莱西市土地定级估价技术路线
  - 第三节 莱西市土地定级估价特点
  - 第四节 莱西市土地定级估价成果分析
  - 第五节 探索与建议
- 第五章 保定市土地定级估价
  - 第一节 概述
  - 第二节 保定市土地定级估价技术方案
  - 第三节 保定市土地定级估价特点
  - 第四节 土地级别、地价落宗
- 附录一 台湾省地价评估技术法规
  - (一) 地价评议委员会暨标准地价评议委员会组织规程
  - (二) 地价评议委员会暨标准地价评议委员会组织规程补充规定
  - (三) 地价调查估计规则
  - (四) 土地建筑改良物估价规则
  - (五) 土地估价师法草案
  - (六) 土地估价技术规范
- 附录二 台湾省历年“土地估价”“地价查估”试题及其提示
- 附录三 台湾省政治大学林英彦教授编著《不动产估价》练习题及其解答(摘录)

# 《城市地产评估(下册)》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)