

# 《建设工程监理工作手册》

## 图书基本信息

书名：《建设工程监理工作手册》

13位ISBN编号：9787801983343

10位ISBN编号：7801983343

出版时间：2006-12

出版社：知识产权

作者：北京建工京精大房工程

页数：219

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《建设工程监理工作手册》

## 内容概要

这是我国名牌监理公司——北京建工京精大房工程建设监理公司内部使用并经多年实践检验而逐渐完善的、毫无保留的版本。本书针对以施工阶段为主的监理全过程工作作了明确的、规范化的操作规定，具有很强的实用性、可操作性和指导性，既是监理人员执行监理任务的指南，又是监理公司检查各项目监理部工作深度的标尺。

相对于一般的监理工作资料，本作了更贴合实际外，还增加了安全监理的工作内容，调整了施工招标阶段监理工作程序和要求，提出了造价控制的具体方法，补充了旁站监理方案的编写要点，完善了监理表格的填写实例，增列了政府部门对建设工程质量控制的新规定。

# 《建设工程监理工作手册》

## 书籍目录

第一章 勘察设计阶段建设监理工作第一节 勘察设计阶段监理的基本任务第二节 勘察设计阶段监理的主要工作依据第三节 勘察设计阶段监理的基本工作程序第四节 勘察设计阶段监理工作细则第二章 施工招标阶段建设监理工作第一节 施工招标阶段建设监理工作依据第二节 委派总监理工程师，成立项目监理部第三节 招标申请工作第四节 投标申请人资格预审文件第五节 招标文件第六节 标底与投标控制价第七节 组织招标第八节 开标、评标、决标工作第九节 编写监理工作总结第三章 施工阶段建设监理基本程序及工作细则第一节 施工监理的前期准备工作第二节 施工准备阶段的监理工作第三节 工地会议第四节 工程进度控制第五节 工程质量控制第六节 工程造价控制第七节 施工安全监理工作第八节 施工合同其他事项的管理第九节 工程保修期的监理第四章 施工阶段监理规划编制规定第一节 编制说明第二节 监理规划的内容第三节 编制项目监理规划的办法第四节 监理规划编写的注意事项第五节 工程概况编制要点第六节 监理工作编制要点第七节 监理作业指导书第八节 监理实施细则和编制要点第九节 旁站监理方案的编制要点第五章 施工阶段监理月报编制规定第一节 监理月报的作用第二节 编制的依据第三节 编制的基本要求第四节 编写注意事项第五节 监理月报编制提纲第六章 监理会议纪要编写规定第一节 监理例会纪要第二节 专题工地会议纪要第七章 监理总结编写规定第一节 一般要求第二节 监理总结基本内容第八章 监理人员岗位责任制第一节 总监理工程师岗位职责第二节 总监理工程师代表岗位职责第三节 专业监理工程师岗位职责第四节 监理员岗位职责第九章 施工阶段建设监理资料管理办法第一节 监理资料的管理细则第二节 监理资料、监理档案的基本内容第三节 监理资料的组卷与移交第四节 监理档案的借阅与保存期限第五节 监理表格填写实例附录一 建设工程监理规程附录二 建设工程安全监理规程附录三 建设工程委托监理合同范本附录四 建筑工程施工工艺质量控制要点表附录五 监理人员工作守则附录六 房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）附录七 旁站监理专用表格附录八 建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法附录九 危险性较大工程安全专项施工方案编制及专家论证审查办法附录十 房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定附录十一 住宅工程质量分户验收管理规定附录十二 第一批实施强制性产品目录（与房屋建筑工程有关的产品）附录十三 实施强制性产品认证的装饰装修产品目录附录十四 列入第二批强制性认证产品目录的安防产品附录十五 北京市公安局消防局关于对消防产品实施质量认证型式认可和强制检验有关问题的通知附录十六 建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定

# 《建设工程监理工作手册》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)