

# 《村庄规划与管理》

## 图书基本信息

书名：《村庄规划与管理》

13位ISBN编号：9787109141551

10位ISBN编号：7109141551

出版时间：2009-11

出版社：中国农业出版社

页数：333

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《村庄规划与管理》

## 前言

农业丰则基础强，农民富则国家盛，农村稳则社会安。高度重视农业、农村、农民问题，是我们党一贯的战略思想。特别是党的十六大以来，中央坚持把解决好“三农”问题作为全党工作的重中之重，连续出台了一系列重大强农惠农政策，进一步深入推进农村改革发展。全国各地认真贯彻中央决策部署，紧紧围绕统筹城乡发展这条主线，扎实推进新农村建设，农业生产稳定发展，农民收入持续增长，农村民生显著改善。农村改革发展取得的巨大成绩，为国家经济社会又好又快的发展提供了基础性支撑。当前，我国农村面临着一个全新的发展形势。总体上看，已经进入以工促农、以城带乡的发展阶段，进入了加快改造传统农业、走中国特色农业现代化道路的关键时刻，进入了加速破除城乡二元结构、形成城乡经济社会发展一体化新格局的重要时期。

# 《村庄规划与管理》

## 内容概要

《村庄规划与管理》内容简介：以“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”为目标的新农村建设是贯彻落实科学发展观、实现和谐社会的重大战略举措。新农村建设的主力军是政府基层领导和农民群众，但如何建设新农村对于政府基层领导和农民来说是一个新问题，需要社会各界提供一些思路和建议。本丛书旨在使建设者掌握新农村建设的相关知识和信息，为提高农民素质、提升农村生产力、改善农村环境、促进农业发展方式转变等提供帮助。

《村庄规划与管理》涉及三个方面内容：一是农民问题，包括农民自身素质提高和农民组织化问题，这些内容是实现乡风文明、管理民主和生活宽裕所必需的；二是村庄建设问题，包括村庄规划、村庄整治与改造，这些是实现村容整洁的必需知识；三是村庄产业发展问题，包括农村环境保护与生态建设、农村资金融通与管理，这些内容有助于促进农村生产发展和农民生活宽裕。

《村庄规划与管理》语言通俗易懂、理论联系实际，具有高中以上文化程度的人员能够阅读，特别适用于农村基层管理人员，尤其适用于乡村管理人员和大学生村官，也适用于从事“三农”问题研究的人员和相关专业的学生阅读。

## 书籍目录

总序  
总序二  
前言  
第一章 村庄与村庄规划  
第一节 村庄与村庄的发展  
一、村庄的概念与演变  
二、我国村庄的现状  
三、村庄发展的趋势  
第二节 村庄规划及其背景  
一、村庄规划  
二、村庄规划的背景  
第三节 我国村庄发展中存在的问题  
一、人口问题  
二、经济发展  
三、土地利用  
四、乡镇企业  
五、基础设施  
六、生态环境  
七、规划管理  
八、经营方式  
九、科教文化  
十、管理体制  
第四节 村庄建设与规划发展简史  
一、旧中国的乡村建设  
二、新中国乡村的建设  
三、国外村庄规划的经验  
第二章 村庄规划的理论  
第一节 科学发展观理论  
一、科学发展观理论的含义  
二、科学发展观理论在村庄规划中的应用  
第二节 系统平衡控制论  
一、系统平衡控制论的含义  
二、系统平衡控制论在村庄规划中的应用  
第三节 二元经济结构理论  
一、二元经济结构理论  
二、二元结构理论的应用  
第三章 村庄规划技术原理的应用  
第一节 村庄规划的理念  
一、宏观性理念  
二、技术理念  
第二节 村庄规划的原则与依据  
一、村庄规划的原则  
二、村庄规划的依据  
第三节 村庄规划的体系与模式  
一、村庄规划的体系  
二、村庄规划的模式  
第四节 村庄规划的程序与方法  
一、规划的程序  
二、规划方法  
第五节 村庄规划任务、内容与成果  
一、村庄规划的任务  
二、村庄规划的内容  
三、规划成果的图纸  
第四章 村庄规划的基础研究  
第一节 基础资料的调查与整理  
一、外业调查  
二、搜集资料  
三、资料整理的方法  
第二节 村庄现状条件分析  
一、自然条件分析  
二、社会、经济条件分析  
第三节 村庄现状的专题分析  
一、土地利用现状分析  
二、村庄建设用地现状分析  
三、环境保护与生态建设的现状分析  
四、文明建设现状分析  
第四节 村庄建设用地及其评价  
一、村庄建设用地  
二、村庄规划建设用地标准  
三、村庄建设用地规模  
四、村庄用地评定  
第五节 村庄发展的预测  
一、经济发展预测  
二、人口发展的预测  
三、土地需求量预测  
第五章 村庄发展总体规划  
第一节 村庄经济  
一、村庄经济  
二、村庄经济  
三、村庄经济  
四、村庄经济  
五、村庄经济  
六、村庄经济  
七、村庄经济  
八、村庄经济  
九、村庄经济  
十、村庄经济  
第二节 村庄建设  
一、村庄建设  
二、村庄建设  
三、村庄建设  
四、村庄建设  
五、村庄建设  
六、村庄建设  
七、村庄建设  
八、村庄建设  
九、村庄建设  
十、村庄建设  
第三节 村庄土地利用  
一、村庄土地利用  
二、村庄土地利用  
三、村庄土地利用  
四、村庄土地利用  
五、村庄土地利用  
六、村庄土地利用  
七、村庄土地利用  
八、村庄土地利用  
九、村庄土地利用  
十、村庄土地利用  
第四节 村庄环境保护与生态建设  
一、村庄环境保护与生态建设  
二、村庄环境保护与生态建设  
三、村庄环境保护与生态建设  
四、村庄环境保护与生态建设  
五、村庄环境保护与生态建设  
六、村庄环境保护与生态建设  
七、村庄环境保护与生态建设  
八、村庄环境保护与生态建设  
九、村庄环境保护与生态建设  
十、村庄环境保护与生态建设  
第六章 村庄专项规划与设计  
第七章 村庄体系与规划  
第八章 村庄管理  
附录 村镇用地的分类和代号  
参考文献  
后记

## 章节摘录

在一个中心村的外缘选择一片用地，使四周小村或零散住户并入，与中心村合并。其中，原有部分为旧村改造，迁入部分为新建，两部分要统一规划。今后村镇的规划建设，如果还都继续采用“移地新建”的方式，一则脱离实际，违反客观规律；二则投资过多，造成浪费，并影响村镇面貌的迅速改变。因此这种方法，如没有特殊情况，今后不宜多用。第三种类型（混合式），如为结合农业规划，为促进工农业的发展创造必要条件时，可适当采用。但因农民“故土难离”的思想较深，不易迁村并点，所以这种方法也不会太多。第二种将是大多数，符合我国现实情况的方式，今后的村镇规划与建设应立足于“旧村改建”。旧村改建的优点很多。现有的村镇一般说来都是经多年发展而形成的，均具备一些好的建设条件，如周围环境较好、气候优越；地势较高、交通方便、避风向阳、适于居住；水源充足、排水无阻等。如采用旧村改造的方法，上述条件均可充分利用。除此之外，旧村改造还可综合为下列优点：原有各项设施和房屋近期大部可继续使用，有的略加修改或扩建即可满足远期规划的使用要求。如村镇现有的工业副业用房、仓库、公共建筑、车棚、畜舍和电力电信线路及大口水井等，这可避免大拆大建，节省开支、节省人力和物力。现有四旁绿化在改建规划中大部可合理利用，居民点内绿化系统能尽快形成，有利调节气候，壮观街景、美化村容。适于村镇逐步建设的实际情况。农业收成好的年景可多改建一些，否则可少改建一些，仍使用旧房，这对生活、生产和村貌都没有大的影响。经统一规划后进行改造的村镇，在平面布局上是比较灵活的。

# 《村庄规划与管理》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)