

《民国时期的土地典当》

图书基本信息

书名：《民国时期的土地典当》

13位ISBN编号：9787208140146

出版时间：2016-8

作者：方慧容

页数：261

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《民国时期的土地典当》

内容概要

该书是一本经济学、历史学和社会学交叉的学术著作。本书主要以二十世纪30年代比较大型的几次调查数据，如1933年陈翰生广东番禺调查数据、行政院农村复兴委员会1933年四省土地调查数据、1935年北满调查等数据、调查报告加以整合，结合地方史志材料，如方志、县志、族谱等，还原出中国近代，尤其是清末民初至二十世纪30年代这段时间里，有关于中国农村土地典当这一信贷方式的真实面貌，反驳了以往人们对于农村土地典当这一信贷方式的固有看法，对农村土地典当是一项高利贷、由大地主大族群或资本充裕者控制、以买卖土地为最终目的等等以往学界作出的结论提出了质疑。

《民国时期的土地典当》

作者简介

方慧容，1969年生，中国政法大学社会学院副教授，中国政法大学社会学院社会学理论与方法教研室主任。主要讲授课程：经济社会学、中国转型经济、劳动社会学。主要研究领域：经济社会学，经济史，历史社会学。著有《无事件境和生活世界的真实》等。

书籍目录

- 致谢
- 第1章 导言
- 第2章 文献回顾
- 第3章 中国近代农村典地市场
 - 3.1 数据
 - 3.2 中国近代农村典地市场：讨论1
 - 3.3 典地市场上的农户构成：讨论2
- 第4章 典地信贷的制度安排
 - 4.1 典地信贷的各种制度安排
 - 4.2 中国近代典地信贷的名义利息率（nominal interest rate）
- 第5章 农家经济风险
 - 5.1 产量风险（yield risk）
 - 5.2 市场风险或说价格风险（price risk）
 - 5.3 生产投资性风险（investment risk）
 - 5.4 意外消费性风险（risk of illness and accident）
 - 5.5 信贷需求和信贷风险
- 第6章 典地信贷的利息率：对典地信贷功能考察1
 - 6.1 典地信贷的制度安排
 - 6.2 名义利息率
 - 6.3 杨家沟地区典地信贷的实际利息率
 - 6.4 寺北柴村典地信贷的实际利息率
- 第7章 典地赎回规律和典地转为卖地规律：对典地信贷功能考察2
 - 7.1 杨家沟地区典地赎回和典地转为卖地的规律
 - 7.2 寺北柴村的典地赎回和典地转为卖地规律
- 第8章 市场环境与信贷制度选择：对典地制度选择讨论1
 - 8.1 市场环境与典地信贷制度选择
 - 8.2 信贷整合方式与典地制度安排
 - 8.3 农户贷主（farmer-cum-lender）与“信贷—租佃”式（credit-tenancy）的整合典地制度
- 第9章 市场竞争、交易成本和私人控制力的发展：对典地制度选择讨论2
 - 9.1 典地市场
 - 9.2 交易成本与欠租制度选择
 - 9.3 私人控制力（personal enforcement）的发展与典地信贷的繁荣
- 第10章 结语
- 参考文献
- 附录1 两种典地信贷市场
- 附录2 赎回权与找价
- 附录3 寺北柴卖地农户分析

《民国时期的土地典当》

精彩短评

1、一本你买不到的好书。

《民国时期的土地典当》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com