

《掌舵》

图书基本信息

书名：《掌舵》

13位ISBN编号：9787211069015

出版时间：2014-4-1

作者：龙在宇

页数：384

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《掌舵》

内容概要

人到中年的杜林祥，事业看不出任何转机，他是如何抓住稍纵即逝的偶然机会，大踏步走上了成功之路？

在事业发展的上升期，杜林祥又怎样凭借过人的智慧，多方运作，苦心经营，拓展重要的人脉资源，并利用这些人脉做大事业、搞定对手，上演了一幕幕惊心动魄的高手对决？

几次对决险中取胜后，杜林祥迎来了一生中最凶险的巅峰对决。面对实力和背景远在自己之上的对手，面对对手明枪暗箭无所不用的手段和精心布局的圈套，杜林祥又能否涉险过关？

人生如棋局，能识局者生，善破局者存，掌全局者赢。

《掌舵》是一部让你在政商圈子走向成功的实操小说。无论是公务员，还是商界人士，都能从这部小说中获得打理政商关系的智慧，领悟高超的领导艺术和博弈技巧。

《掌舵》

作者简介

龙在宇，资深媒体人，饱览政府要员与商界精英之成败，深感做官、做事、做人，都得讲究政治智慧。为使同道者事业顺遂，少走弯路，便将自己多年来亲眼看到、亲耳听到的许多真实故事写成小说，小到商战博弈技巧，大到政商相处之道，应有尽有。

书籍目录

第一章 空手套白狼

- 1 洪西首富万顺龙被深夜抓走
- 2 大生意都是砍价砍出来的
- 3 做生意只算自己的账，从不算别人的账
- 4 赤条条对坐，有什么话都能敞开说
- 5 要不要兑现承诺，把两百万送给一个废人

第二章 玲珑棋局

- 1 怎样才能与土地爷爷搭上线
- 2 杜林祥冒充起了集邮爱好者
- 3 卓伯均说话办事，活像包公再世
- 4 一份毫无亮点的开发方案，竟然喊出了天价
- 5 钻进了卓伯均布下的迷魂阵
- 6 土地爷爷出事了
- 7 万顺龙有后台，咱们没有

第三章 闷声发财

- 1 行走江湖，还是得多结善缘
- 2 杜林祥的生意经：亏二十万不如亏一百万
- 3 商机无处不在，重要的是如何发现商机
- 4 唯有低调，才是王道
- 5 不出事就是本事，一出事就是大事
- 6 京城神秘的删帖公司

第四章 有舍才有得

- 1 在中国，有一招叫捧杀
- 2 找到了一条攀上事业高峰的捷径
- 3 做生意还是做企业？杜林祥拒绝了唾手可得的两亿利润
- 4 大师远去，再无大师
- 5 没有缺点的人，不可不用，但也不可重用
- 6 久走夜路，难免遇鬼
- 7 你的缺点是文化知识欠缺，你的优点也是文化知识欠缺

第五章 惊天赌局

- 1 真正干事的人，一定是名满天下，谤满天下
- 2 从名片分析一个人的性格
- 3 周玉杰俨然成为一个经历传奇的商界明星
- 4 应付领导视察，冯广帮杜林祥设计出“十问十答”
- 5 有人说，赌场得意，商场就要失意

第六章 危机来袭

- 1 高房价，真有那么苦吗
- 2 做企业是现金为王

156

- 3 你只是个精明的商人，不懂政治啊
- 4 大家都是讲规矩的人，好多事就简单了
- 5 周玉杰不愿意走吕不韦与胡雪岩的老路

第七章 城下之盟

- 1 一盘残局，究竟如何收场
- 2 商场里是没有爽快人的
- 3 商场中充斥着尔虞我诈，最稀缺的东西是实话
- 4 能用钱解决的问题，就不算是大问题

5 周玉杰把赤身裸体的江小洋拖到小区空地一顿暴打

6 商人怎么可能和官员成为朋友

第八章 破解局中局

1 周玉杰丢弃了起码的商道良心

2 “花茶馆”设局，袁凯中招

3 朋友就是你一时还战胜不了的敌人

4 在京城最高的餐厅，赖敬东纵论资本江湖

5 踏上奔丧路

精彩短评

- 1、在这类小说中算是不错的！
- 2、非常精彩
- 3、长见识了
- 4、世间洞明皆学问，人情练达即文章
- 5、书不错。从千万到亿的跨越—你要认识一个官！
- 6、挺好看啊
- 7、写的不错，政商关系，权钱交易，相当不错
- 8、官商勾结，小说固然是虚构，但是里面不少知识还是让我了解了不少社会另外一面。房地产，政府职能，如何在酒桌聊天，细究对方说话的用意等等等等。当然现在赶紧得去看2了
- 9、值得读，这算我看的头一本官场小说吧，情节也安排很扣人心弦，透彻
- 10、不知道这种小说怎么能上推荐的榜单的，偶尔见出彩，整体没功力。
- 11、有时候还是要读读这类小说的，活动活动僵化的脑子
- 12、很现实，很犀利，很受用。
- 13、杜总的发家史：次次关键时刻都敢all in；做了最坏的打算，又得到最好的结果。按他这路子--现在这种"稳中有进"要是不收一下，恐怕连最死的那几个数字，都会大幅超过去。加个期限--2017。
- 14、写的很好的小说
- 15、小说就是小说，是虚构出来的，不必费心琢磨。书中的权谋秘事不可学，也学不会。作者的笔法异常刚毅，心理刻画丝丝入扣，绝对是一部好书。
- 16、除了政商利益，还对邮票的知识简略普及了一下，这是意外的惊喜
- 17、太过复杂的政商关系...
- 18、杜老板第一部还比较本分 书写的不错
- 19、17年第三本。的确是好书，万顺龙的局设计之精巧很耐人寻味。虽然书中对商战还是细节不够，但是对建筑、商超等行业的规则熟悉，一定找到了业内好手询问，也算是下了功夫。值得一读
- 20、略low但是看的挺上瘾，看来我的真实品位不过如此。
- 21、闲的看看，商场真要是这样，也太简单了
- 22、好书，好像是有阅历，潜规则不少，官商勾结
- 23、作为见证经历过房地产从萌芽，发展，到现在僵化的一代人，看小说有种看魔术解密的心态，原本的管中窥豹和不见森林在看完小说之后有种明朗的感觉，最后的风险永远在最后接盘的人身上担着。值得一说的是小说的节奏，不赘述，一些情节言简意赅，快笔带过。
- 24、读着挺有意思的 和国画的风格差不多 好多棋局段子局外者看的很清楚 但是身在局中凭自己的智商一定反应不过来 继续看2
- 25、一部官商题材，读过后懂了为人处事的道理
- 26、远没有宣传的那么邪乎，说教太多，谈不上什么商战，属于看了开头就能猜到结局的那种，人物脸谱化，之间关系简单粗暴。就当了解点房地产运作的内幕吧，对官员的描写还是有一点可以苟同的，不好身外之物的就是好政绩的，为了政绩可以不管蝼蚁的死活。第二部就先不看了吧。
- 27、其实很多事情没那么简单
其实有些事情比表面复杂
- 28、故事情节还不错，印象比较深的是杜林祥面对已经没有任何权利的落魄朋友仍然兑现承诺。后续他的事业能够再上高台也得益于他的慷慨。不得不说，有时候机遇真的是靠自己创造的
- 29、政商写实 还算贴切 可以读读
- 30、故事情节倒是还算跌宕起伏，但有些虎头蛇尾的感觉，太过于理想化。政商的趣味就在于没有一本书可以告诉你怎么搞政商。
- 31、紧迫的节奏吸引你用一天的时间把他看完，让我们感情了生产很多事情背后的因果。
- 32、高手智力的角逐，一代房地产商的发家史，其中很微妙的人与人之间的关系，商人对利益追逐的本质，以金钱为基础的敌友关系都非常耐人寻味。
虽然现实很可能是这样残酷，但是我想人与人之间不应该只是利益和利用，或许有做人底线的才是我们理想中的企业家，而不仅仅是资本家。这是给出三星的原因。

《掌舵》

- 33、还是比较精辟的
- 34、从某个角度讲了下房地产及其潜规则。当然是小说的角度。
- 35、政商内幕扯出最多的往往就是地产业。
- 36、作者没听说过，买来看看倒是还行
- 37、挺有意思的，结合着灵性修行的书在看，然后边看边对照着思考什么是自己想要的生活
- 38、在商战小说中算不错的
- 39、真挺好看，可惜有些土，尤其人名
- 40、自己不行，借书投胎到行的，来，开挂战个痛！
- 41、不错
- 42、标题略扯，商场轶事录一本吧。
- 43、读于2016年。我想改。
- 44、内容务实 不过不适用于十八大以后 建议不要效仿
- 45、故事不错，不过很多重要人物的讲话，都是别人的段子，很明显抄袭过来的，不过不影响故事情节
- 46、虽然还没读完，但是一路下来酣畅淋漓，前面节奏明快，一波三折，精彩！后面读完再来评判。
- 47、几篇写作风格相似，不过故事情节很多细节还是值得学习的。
- 48、政商关系，很给力，很贴切。还有很多兴趣爱好之类的知识，学习了很多。
- 49、作为小说读起来还是很畅快的~~
- 50、官场小说，读过之后没什么印象

1、本书主题是房地产商的发迹与商战的历史。时间大概在2000年前后。作为小说，冲突与转折不够精彩。可以做为了解房地产行业的读物。以下是记忆中本书的主要情节：1：建筑包工头杜林祥逐步进入房地产开发行业：找到一个团购大单，用全部身家拿下销售权，再卖给一个机械厂做宿舍楼。2：杜林祥的团购合同完成前3个月，机械厂厂长出车祸变成残疾，副厂长李云松接班。3：李云松把杜林祥约到洗浴中心，要300万现金，3天内到帐，然后就可以继续实施合同。4：杜林祥的重要下属周玉杰找自己的情人江小洋借300万，江小洋把周玉洁和另外一个合伙人林正亮的共三套房子的房本押给自己的老板，接出300万。5：周玉杰把自己的师姐安幼琪介绍给杜林祥。安幼琪帮杜林祥搭桥牵线，跟城建公司的卓伯均拉上关系。卓伯均指示杜林祥出高价找一个房地产咨询顾问公司出开发方案。6：市领导吕有顺上任，修改政策，杜林祥给卓伯均的500万白花了。7：杜林祥不惜亏本，接下了吕有顺市长的项目，并且干脆大亏，把项目做好。吕有顺因此给了杜林祥更多的项目。8：吕有顺要求杜林祥冒着巨大的风险，建摩天大楼。杜林祥硬着头皮答应了。9：吕有顺亲自给杜林祥申请贷款。10：周玉杰脱离杜林祥单干，去做连锁超市，不怕亏本，拼命扩张。实际的打算是扩张到一定程度卖给河州百货集团，给实际负责人黄坤一定的回扣。11：黄坤副手刘文雄设计陷害黄坤，随后成为河州百货集团负责人。刘文雄不但要回扣，还要周玉洁的情人江小洋陪睡，周玉洁不答应，刘文雄因此不收购周玉杰的超市，周玉杰资金链断裂，找杜林祥借了1000万，花光后跑路。12：杜林祥资金链紧张，想卖摩天大楼的部分楼层。河州最大的地产商万顺龙设计捣乱：找银行内部人告银行违规贷款给杜林祥，逼杜林祥提前还贷；找人佯装高价买楼，耽误杜林祥几个月时间；找小报记者在网络上散布杜林祥资金链断裂的消息。13：最终杜林祥走头无路，超低价把半栋摩天大楼转给万顺龙。

2、著名企业家冯仑先生曾经说过：“政商关系是中国民营企业的死结。”这句话，在改革进入深水区的今天，日益引起人们尤其是民营企业家的共鸣和深思。经朋友推荐，近日读了一本小说《掌舵》，书中对当今中国政商关系的描写可谓真实深刻、入木三分。小说中的主人公杜林祥，原本只是一个小包工头，因偶然机会结识了当地首富万顺龙，从此踏入房地产行业。杜林祥先是利用国企搬迁需要大批员工住宅楼的机会，做了一单空手套白狼的生意，淘到了事业发展中的第一桶金。之后，杜林祥通过“集邮”的手段与河西区的“土地爷爷”卓伯均搭上了关系，并灰色操作低价拿地，但因卓伯均的意外落马而折戟沉沙。经过这次失败，杜林祥深刻体会到了在中国做企业的艰难，没有靠山，要想成功难如登天。得益于为人仗义和信守承诺，杜林祥被老友周志斌介绍给了自己的外甥——时任当地常务副市长的吕有顺，并在吕有顺的帮助下，承包当地的土地整理项目，开发“南国春早”楼盘，事业稳步发展。为支持吕有顺主持的经济建设工作，杜林祥咬牙承建摩天大楼。一方面由于宏观政策的调控银行收紧贷款，另一方面由于万顺龙的精心算计，杜林祥掌舵的纬通集团在建设摩天大楼的过程中面临破产，无奈之下只得接受万顺龙的城下之盟，方才涉险过关。《掌舵》是一部颇具代表性的民营企业发展史，也是一部当代商人的血泪史。正如费正清先生在《剑桥中国史》中所说：“中国这部历史长剧的发展中，中国商人阶级没有占据显要的位置，他们只是配角，也许有几句台词，听命于帝王、官僚、外交官、将军、宣传家和党魁的摆布。”没有人愿意把自己辛辛苦苦赚的钱送给别人，但不论是权倾一时的吕不韦、还是富可敌国的沈万三，在权力面前都是那么脆弱不堪，一纸诏令能够破家，一道手谕可以灭门。左宗棠失势了，红顶商人胡雪岩跟着倾家荡产；李鸿章一死，显赫一时的盛宣怀也黯然失色。这是中国式商人的痛苦与无奈，不讲政治，哪怕生意做得再大，也会死得很惨！小说中借儒商万顺龙之口写道：“在这样的环境中，你不可能单纯依靠市场法则来竞争，还必须费尽心机去协调政府关系，甚至是和某位官员个人的关系。”《掌舵》不只是写出了—一个很有现实意义的精彩故事，道出了很多民营企业家的的心声，更重要的是借此呼唤建立规范的市场竞争规则，这应是当今中国深化改革的题中之义。商人也要讲政治，是现实的无奈。但愿有一天尘归尘、土归土，中国商人能够轻装上阵，不再在政商关系的难题下戴枷起舞。相信，这也是作者龙在宇创作《掌舵》—书的期望所在。

章节试读

1、《掌舵》的笔记-第1页

<原文开始><1、现在是8点半，这个时间嘛，吃喝已然结束，嫖赌即将开始。

2、要不再去整点啤酒，正好解下酒。

3、任何大生意不能一蹴而就，都是砍价砍出来的。你报出一个价格，对方没有断然拒绝，二十做出一副为难的表情，恰恰说明他已经动心，这样才有谈下去的可能。

4、家有贤妻，夫不得横祸。

5、西汉初年，丞相萧何主持营建未央宫，高祖刘邦回宫后，看到宫殿非常壮观，很是生气，刘邦对萧何说，天下动荡纷乱，苦苦征战好几年，成败还不可确知，为什么要把宫殿修造得如此过分豪华壮美呢？萧何回答说，正因为天下未定，所以要造这样的宫殿，不豪华壮丽，不足以威重天下。

6、大丈夫当如是也。

7、江湖老，胆子小。

8、据说，世界上有两种东西能让人与人之间的距离迅速靠近，一种是性，一种是钱，

9、没有三两三，不敢上梁山。

10、进进出出，上上下下的工作（此处省略一万字、、、）。

11、鞭长莫及证明你短，力不从心说明你短。

12、翻译古诗：我的床前有位叫明月的姑娘已脱光，他的皮肤白嫩的就像地上的白霜，抬起头望着这位光溜溜的明月姑娘，低下头不禁地想起夫人远在故乡。

13、需要你的钱时，人家会狮子大开口，而一旦要离你而去时，就像人掉一个用过的避孕套，毫不怜惜。

14、不怕输的苦，只要不戒赌，一旦戒了赌，损失无发补。

15、一定是有舍有得，最可怕的是什么，就是只有舍没有得。

16、拉动经济有三架马车，投资，消费，出口。

17、领导说了，不出事儿就是本事，除了事儿就是大事。

18、人们常说新官上任三把火，但我吕某人才能有限，没有本事烧什么三把火，我给自己准备了三盆水，一盆用来浇浇脑袋，让自己的头脑时刻保持清醒，一盆用来洗洗手，把手洗干净，那些不能拿的钱绝不去拿，最后一盆洗洗脚，让自己脚板利落点，多往基层跑。

19、商人做生意，考虑的是利润，只要能合理合法的赚钱，就是一笔好生意，企业家经营企业，考虑的却更多，除了利润，还有品牌，信誉，远景目标。

- 20、聪明有种，富贵有根。
- 21、我是玩政治的，政治家与科学家最大的不同就在于，决定科学家一生成就的关键在于他最好的一步棋有多好，而决定政治家一生成就的，在于他最臭的那步棋，究竟有多臭。
- 22、不经烘炉劫，哪的百炼钢。
- 23、真正干事儿的人，一定名满天下，谤满天下。
- 24、一注香火缘，终身兄弟情。
- 25、永远记住，现金为王。
- 26、做企业首先要考虑如何好好的活到明天，否则再壮丽的日出也无缘一见。
- 27、有种说法，勤政又廉政的官员，只需要有人送政绩，勤政而不联接的官员，既需要有人送钱又需要有人送政绩，即不勤政，又不廉政的官员，眼里只有钱。
- 28、一个高明的领导还必须有识人之明，分清哪些人只会送钱，哪些人能给自己带来政绩，哪些是只会摇尾巴的哈巴狗，哪些才是能抖的鹰犬。
- 29、一个人喜欢怎样称呼自己，恰恰说明他内心需要什么，或者在现实中缺少什么。
- 30、大多数专家教授，并不甘于纸上谈兵，总想着跃马疆场施展平生所学，再说直接点就是指望有机会能出仕为官或下海捞钱，而那些功成名就的高官巨富，却十分渴望与学术沾边，让自己成为学者领导或者儒商。
- 31、这几天我身体不适，一直在吃药，所以今天我要是讲的不好或是讲的不对，同学们就当我是吃错药了。
- 32、现在行情这么好，就像海水涨潮，不管什么人，不管穿没穿裤衩，都在海里愉快的游泳，等到潮水一退，那些没穿内裤的人就会原形毕露，退潮是好事儿也是机遇。
- 33、微软离破产只有十八个月。
- 34、熬过了艰苦的阶段，反攻的胜利就在眼前。
- 35、决定要买一件东西时，最应该做的，就是让卖家觉得，此人并不真心想买，即便最后买了，也是半推半就，这样，卖家才不敢漫天要价，买家却能坐地还钱。
- 36、头上的帽子与屁股下的位置。
- 37、对于他来说，禁果已经跟苹果差不多，任何一个男人都可能是坐在树下的牛顿。
- 38、一个人，如果极力宣扬他自己都不信的东西，那他就是做好了干任何坏事的准备。像刘文雄这种满口胡言乱语，以图欺世盗名的人，是不会有道德底线的。
- 39、有一种女人，你从不想和她慢慢变老，只想将她快速按倒，要问爱她有多深，大约就是十公分。

40、每临大事有静气。

41、天下熙熙皆为利来，天下攘攘皆为利往，大家开诚布公的谈利益，那是再好不过的了，既然谈利益，我们就想方设法找到利益的交集，实现双方的利益最大化。

42、商场里是没有爽快人的。

43、我睡过的男人中你最有钱，我说睡过的有钱人中，你是最像男人。

44、小王。。（此处省略一千字）。

45、收购别人说明我有实力，被别人收购说明我有魅力，那么，被有钱的男人睡证明我有魅力，用钱去睡帅气的男人证明我有实力。

46、四种感情最为深重：一起同过窗，一起扛过枪，一起分过脏，一起嫖过娼。

47、任何一个行业的操守都需要人身安全与基本物质生活做保障，为什么宋长士大夫最有风骨，人杰辈出，身为开国之君，宋太祖赵匡胤留下煌煌祖训：不得杀士大夫及上书言事者，这起码保证了士大夫群体的言论自由与人身安全，不用担心因为说错话而掉脑袋，此外，宋朝一直给予士大夫右后的物质待遇，哪怕屡遭贬的苏东坡，到了岭南蛮荒之地，还能，日啖荔枝三百颗，而不用像后世文人曹雪芹那样，举家食粥酒常赊。

48、纪晓岚说，老头子在哪呢？结果乾隆皇帝从屏风后面转出来问纪晓岚，老头子是什么意思，纪晓岚马上跪下说，万寿无疆叫做老，至高无上叫做头，夫天母地叫做子，文人都拍马屁拍到这水平，夫复何言。

49、杜林祥是个聪明人，可他一直没弄明白，商人怎么可能和官员成为朋友，两者之间，可以合作，但绝不是朋友，无商不奸，无官不诈，都是奸诈之徒，还当什么朋友。

50、过去他还骂万顺龙趁你病要你命，现在看来，人家手段更歹毒，是给你药，先让你染上重病。

51、所谓朋友，就是你一时还战胜不了的敌人。/原文结束>

2、《掌舵》的笔记-第3000页

卓伯均叹了一口气：“我是玩政治的。政治家与科学家最大的不同就在于，决定科学家一生成就的关键在于他最好的一步棋有多好。而决定政治家一生成就的，在于他最臭的那步棋，究竟有多臭。”

卓伯均继续说：“牛顿晚年不仅学术上一无所成，还不时冒出违背常理的荒诞言论，可谓满盘臭棋。但就因为那光耀史册的三大定律，他依然是伟大的科学巨匠。袁世凯一生纵横捭阖，追赶风气之先，引领时代之潮流。他以立宪号召群雄，以北洋雄视天下，却又以和平手段而揽共和全功。他是清末民初政坛当之无愧的

3、《掌舵》的笔记-第3100页

“真正干事的人，一定是名满天下，谤满天下。”徐浩成说，“再说房价的问题，也是发展悖论。一座城市经济繁荣，房价肯定飙升，老百姓有怨言。可要是房价一直稳如泰山，经济一潭死水，老百姓同样要骂娘。”

《掌舵》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com