

《城市规划学导论》

图书基本信息

书名：《城市规划学导论》

13位ISBN编号：9787308062039

10位ISBN编号：7308062031

出版时间：2008-10

出版社：浙江大学出版社

作者：李伟国

页数：186

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

前言

改革开放以来，中国城市的巨大发展与变化是举世瞩目的。据2004年底统计，全国设市城市已达661个，建制镇19883个。在快速城市化的推动下，我国城乡人口大量迁移，城市经济、社会文明、基础设施与公共服务设施等向农村加快延伸，城乡一体化发展趋势日益显现，城市对不同层次区域核心的带动作用更为突出。与此同时，城市规划的“龙头”作用，越来越受到公众的重视。随着城市规划事业的迅速发展，城市规划的教育事业也蓬勃兴起。但冷静思考，目前的城市规划不论是理论、体系、内容，或是编制方法等各个方面，仍难以应对经济、社会、环境等快速发展与变化的客观要求。特别是高等院校的城市规划专业，由于受多种因素的影响，不同程度地存在着“重科研，轻教学”的现象，对于开展教学活动和教材编写等工作，往往遇到不少的实际困难。在这样的背景下，浙江大学建筑工程学院城市与区域规划系李伟国老师克服各种困难，将多年从事城市规划专业教学而精心编著的《城市规划学导论》交付出版，确是难能可贵的，是值得赞赏和应该提倡的。《城市规划学导论》对于城市规划专业课程教学来说，是一本主要的教材之一。它涉及到多方面的内容，一直在不断发展、成长中。国内外城市规划的许多理论成果值得介绍，实践经验值得借鉴，出现的不少问题和教训也值得分析和总结。但作为《城市规划学导论》来说，必然只能选择教学所需要的主要内容，突出重点。全书重点论述了城市与城市规划的发展历程、城市规划体系与制度、城市的特性与城市化、城市的发展战略与空间布局、城市的基础设施与公共服务设施以及规划研究方法。李伟国老师从城市规划专业毕业后曾留学日本，回国后，长期勤勤恳恳地从事城市规划专业的本科生教学和指导研究生工作。这本著作主要体现了作者多年来在参加各地城市规划实践和教学工作中，吸取国内外有关资料，理论与实践相结合的成果与心得。

《城市规划学导论》

内容概要

《城市规划学导论》对于城市规划专业课程教学来说，是一本主要的教材之一。它涉及到多方面的内容，一直在不断发展、成长中。国内外城市规划的许多理论成果值得介绍，实践经验值得借鉴，出现的不少问题和教训也值得分析和总结。但作为《城市规划学导论》来说，必然只能选择教学所需要的主要内容，突出重点。全书重点论述了城市与城市规划的发展历程、城市规划体系与制度、城市的特性与城市化、城市的发展战略与空间布局、城市的基础设施与公共服务设施以及规划研究方法。

3. 详细规划 详细规划的主要任务是：以总体规划或者分区规划为依据，详细规定建设用地的各项控制指标和其他规划管理要求，或者直接对建设作出具体的安排和规划设计。详细规划分为控制性详细规划和修建性详细规划。 根据城市规划的深化和管理的需要，一般应当编制控制性详细规划，以控制建设用地性质、使用强度和空间环境，作为城市规划管理的依据，并指导修建性详细规划的编制。 控制性详细规划应当包括下列内容： 详细规定所规划范围内各类不同使用性质用地的界线，规定各类用地内适建、不适建或者有条件地允许建设的建筑类型； 规定各地块的建设高度、建筑密度、容积率、绿地率等控制指标，规定交通出入口方位、停车泊位、建筑后退红线距离、建筑间距等要求； 提出各地块的建筑体量、体型、色彩等要求； 确定各级支路的红线位置、控制点的坐标和标高； 根据规划容量，确定工程管线的走向、管径和工程设施的用地界线； 制定相应的土地使用与建筑管理规定。 控制性详细规划的文件包括规划文本和附件，规划说明及基础资料收入附件。规划文本中应当包括：规划范围内土地使用及建筑管理规定；控制性详细规划图纸包括：规划地区现状图、控制性详细规划图纸。 修建性详细规划应当包括下列内容： 建设条件分析及综合技术经济论证； 作出建筑、道路和绿地等的空间布局与景观规划设计，布置总平面图； 道路交通规划设计； 绿地系统规划设计； 工程管线规划设计； 竖向规划设计； 估算工程量、拆迁量和总造价，分析投资效益。 修建性详细规划的文件为规划设计说明书。修建性详细规划图纸包括：规划地区现状图、规划总平面图、各项专业规划图、竖向规划图、反映规划设计意图的透视图。

4. 村庄、集镇规划 村庄、集镇规划的编制，一般分为村庄、集镇总体规划和村庄、集镇建设规划两个阶段进行。 村镇总体规划的主要任务是：综合评价乡（镇）发展条件；确定乡（镇）的性质和发展方向；预测乡（镇）行政区域内的人口规模和结构；拟定所辖各村镇的性质与规模；布置基础设施和主要公共建筑；指导镇区和村庄建设规划的编制。

《城市规划学导论》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com