

《不動產金融商品：理論與實務（总

图书基本信息

书名：《不動產金融商品：理論與實務（第二版）》

13位ISBN编号：9789572888216

10位ISBN编号：9572888218

出版时间：20030801

出版社：福茂鑑價

作者：李宜豐

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

內容概要

其實本書包括了一些本身為金融資產與商品其價值深受到不動產價值影響者，於是本書與其他偏重不動產證券化，或是介紹廣泛資產證券化的書籍，有很大區隔。換言之，能同時綜合金融商品與不動產專業的書籍，短期間恐怕還不容易再看到。最近發現台灣可能是亞洲第一個實施巴塞爾協定的國家，然而是否只是表面上的實施，還是真正能夠落實，我與一些關心此問題的朋友仍有許多的保留。有人將巴塞爾協定比擬為某種的「帝國主義」侵略，就是要將西方那套制度規範強要求我們遵守的覺。然而若從另一個角度來看，新巴塞爾協定不正隱藏了歐美金融產業為何較我國先進藍圖，過去我們不清楚為何歐美國金融產業研究發展是如何進行的，然而透過對新巴塞爾協定的研究，與一些回潮工程(Reverse Engineering)的研發，正提供了我們金融創新與發展的契機。

作者簡介

李宜豐

學歷

陽明山管理局士林初中（1968.06）

國立台灣師範大學附屬中學（1971.06）

國立政治大學企管管理學士（1975.06）

以政治大學商學院第一名成績畢業並榮獲「中華民國斐陶斐榮譽學會會員」殊榮（1975.06）

美國俄亥俄州州立艾克隆大學會計碩士（1980.06）

美國會計師資格考試及格（1980.11）

不動產估價師國家考試特考及格（2002.05）

淡江大學、高雄應用科技大學、實踐大學、長榮管理學院及崑山科技大學關科系兼任講師
（1981.09~2002.08）

經歷

美國Chase and Associates會計師事務所助理會計師（1979.09~1980.05）

美國Dannie Wade and Company會計師事務所助理會計師（1980.06~1980.10）

中華徵信所企業股份有限公司市場部副研究員、副理、徵信部經理（1980.11~1983.02）

百韻股份有限公司董事長特別助理（1983.03~1984.07）

中華徵信所企業股份有限公司總經理特別助理（出版部）、高雄分所主任、經理、台北總公司副總經理（1984.08~1997.08）

李宜豐不動產鑑定顧問股份有限公司董事長（1997.08~1997.11）

高雄市建築經營協會理事（1999.10~2000.09）

國立政治大學南部校友會理事（1998.05迄今）

第23屆「泛太平洋不動產估價、顧問與經營研討會」執行長（2004.10）

現職

福茂鑑價顧問股份有限公司總經理（1997.11迄今）

福茂不動產估價師事務所所長（2002.09迄今）

台北市不動產估價師公會理事、研究發展委員會副主任委員（負責書籍及刊物出版事宜）（2003.01迄今）

台北市不動產鑑定商業同業公會資訊編譯委員會主任委員（2003.04迄今）

國立中山大學管理學院投資理財暨資產規劃研究中心全方位理財規劃師培訓班不動產證券及金融資產證券課程講師。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com