

《房地产经济学》

图书基本信息

书名：《房地产经济学》

13位ISBN编号：9787040328677

10位ISBN编号：7040328674

出版时间：2011-9

出版社：高等教育出版社

页数：353

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《房地产经济学》

内容概要

《房地产经济学(第2版)》是房地产开发与管理、房地产经济等专业主干课程中最基础性课程教材，旨在以房地产经济运行和房地产资源配置效率为主线，对房地产经济的主要方面进行深入的理论分析和探索。

本教材分为房地产经济基础理论、房地产经济微观分析、房地产经济宏观分析三大篇，共十五章，以此构筑相应的理论体系。本次修订，作者在以往研究成果的基础上，对第一版大部分章节进行了修改和完善，增加了房地产产权与房地产制度、房地产经济的国际比较和房地产经济可持续发展等内容，以期反映我国近年来房地产经济实践中的新经验和房地产经济理论研究的新成果。

《房地产经济学(第2版)》可作为高等学校相关专业本科生、研究生、教学人员、科研人员以及培训机构的教材和科研参考用书，还可供房地产企业经营人员和行业管理人员阅读参考。

书籍目录

第一篇 房地产经济基础理论第一章 房地产经济学的学科概述本章学习要求第一节 房地产经济学的学科性质第二节 房地产经济学的含义和研究对象第三节 房地产经济学的研究方法和理论框架本章小结本章思考题第二章 房地产与房地产业本章学习要求第一节 房地产第二节 房地产业第三节 中国房地产业的复苏与发展本章小结本章思考题第三章 土地与土地使用制度本章学习要求第一节 土地与房地产第二节 城市土地资源配置第三节 城市土地使用制度本章小结本章思考题第四章 城市地租与土地区位本章学习要求第一节 城市地租第二节 城市土地区位第三节 土地区位与房地产业发展本章小结本章思考题第五章 房地产产权与房地产制度本章学习要求第一节 房地产产权第二节 房地产制度第三节 房地产制度变革与房地产业发展本章小结本章思考题第二篇 房地产经济微观分析第六章 房地产产品与供求本章学习要求第一节 房地产产品概述第二节 房地产需求第三节 房地产供给第四节 房地产供求均衡本章小结本章思考题第七章 房地产市场与价格本章学习要求第一节 房地产市场和市场体系第二节 房地产市场运行第三节 房地产价格概述第四节 房地产价格波动与房地产升值本章小结本章思考题第八章 房地产开发与投资本章学习要求第一节 城市开发与房地产综合开发第二节 房地产开发项目第三节 房地产投资概述第四节 房地产投资风险第五节 房地产开发投资决策本章小结本章思考题第九章 房地产金融与服务本章学习要求第一节 房地产金融第二节 房地产融资第三节 房地产服务本章小结本章思考题第十章 房地产企业运行本章学习要求第一节 房地产企业概述第二节 房地产企业资金第三节 房地产企业的经营本章小结本章思考题第三篇 房地产经济宏观分析第十一章 房地产业与国民经济本章学习要求第一节 房地产业与国民经济的关系第二节 房地产业与国民经济的互动关系第三节 房地产经济周期性与稳定性本章小结本章思考题第十二章 住房消费与住房制度本章学习要求第一节 住房消费第二节 住房制度与住房政策第三节 中国城镇住房制度改革第四节 住房社会保障本章小结本章思考题第十三章 房地产经济的宏观调控本章学习要求第一节 房地产经济宏观调控的必要性和目标第二节 房地产经济宏观调控的主要政策手段第三节 房地产经济宏观调控体系第四节 中国房地产经济宏观调控的历史发展与现实状况本章小结本章思考题第十四章 房地产经济的国际比较本章学习要求第一节 经济全球化背景下的房地产业第二节 房地产业发展的国际比较第三节 房地产制度与政策的国际比较本章小结本章思考题第十五章 房地产经济可持续发展本章学习要求第一节 房地产经济可持续发展概述第二节 房地产经济可持续发展的指导思想和要求第三节 房地产业发展与社会发展本章小结本章思考题参考文献

《房地产经济学》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com