

《农村宅基地管理》

图书基本信息

书名：《农村宅基地管理》

13位ISBN编号：9787508729381

10位ISBN编号：7508729382

出版时间：2010-1

出版社：中国社会出版社

页数：201

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《农村宅基地管理》

前言

党的十六届五中全会作出了建设社会主义新农村的战略部署。在社会主义新农村建设过程中，大力发展农村文化事业，努力培养有文化、懂技术、会经营的新型农民，既是新农村建设取得进展的重要标志，也是把社会主义新农村建设不断推向前进的基本保证。为落实中央的战略部署，中央文明办、民政部、新闻出版总署、国家广电总局决定，将已开展三期的“万家社区图书室援建和万家社区读书活动”由城市全面拓展到农村，“十一五”期间计划在全国三分之一以上的村委会开展农村图书室援建和读书活动，使两亿多农民由此受益，让这项造福城市居民的民心工程同时也造福亿万农民群众。中央领导同志对此十分重视，中共中央政治局委员、国务院副总理回良玉同志作出重要批示：“发展农村文化事业是新农村建设的重要内容，也是农村发展中一个亟待加强的薄弱环节。在农村开展图书室援建和读书活动，为亿万农民群众送去读得懂、用得上的各种有益书刊，对造就有文化、懂技术、会经营的新型农民，满足农民全面发展的需求，将发挥重要作用。对这项事关农民切身利益、事关社会主义新农村建设的重要活动，要精心组织，务求实效。”

《农村宅基地管理》

内容概要

《农村宅基地管理》主要内容简介：党的十六届五中全会作出了建设社会主义新农村的战略部署。在社会主义新农村建设过程中，大力发展农村文化事业，努力培养有文化、懂技术、会经营的新型农民，既是新农村建设取得进展的重要标志，也是把社会主义新农村建设不断推向前进的基本保证。

《农村宅基地管理》

书籍目录

第一章 土地管理与农村建设用地管理第一节 土地管理 / 1第二节 建设用地管理 / 8第三节 农村建设用地管理 / 39第二章 农村宅基地管理概论第一节 农村宅基地概述 / 55第二节 农村宅基地管理 / 56第三节 我国农村宅基地管理中存在的问题及其解决措施 / 61第四节 新农村建设、和谐社会与宅基地利用与管理 / 78第五节 农村宅基地管理制度创新——农村宅基地储备制度 / 83第三章 农村宅基地权属管理第一节 农村宅基地使用权概述 / 91第二节 农村宅基地使用权的取得 / 96第三节 农村宅基地使用权流转管理 / 106第四节 农村宅基地纠纷及其调处 / 124第五节 农村宅基地使用权消灭 / 135第四章 农村宅基地布点第一节 村庄的分布与规模 / 137第二节 集镇的分布与规模 / 139第三节 村镇用地的布局 / 141第五章 农村宅基地建设规划及规划管理与实施第一节 村庄建设规划 / 144第二节 村镇规划管理与实施 / 162第六章 农村宅基地住宅建筑布置与设计第一节 农村宅基地住宅建筑布置 / 185第二节 农村宅基地住宅建筑设计 / 187参考文献 / 201

一、土地的基本概念 土地是包含地球特定地域表面及其以上和以下的大气、土壤与基础地质、水文与植物，还包含这一地域范围内过去和现在人类活动的种种结果，以及动物就人类目前和未来利用土地所施加的重要影响。我国地理学家普遍赞成土地是一个综合的自然地理概念。认为土地“是地表某一地段包括地质、地貌、气候、水文、土壤、植被等多种自然要素在内的自然综合体”。

一般地，我们可以把土地的定义粗略的划分成广义的和狭义的概念。狭义的土地，仅指陆地部分。较有代表性的是土地规划和自然地理学家的观点。土地规划学者认为：“土地是指地球陆地表层，它是自然历史的产物，是由土壤、植被、地表水及表层的岩石和地下水等诸多要素组成的自然综合体……”；自然地理学者认为：“土地是地理环境（主要是陆地环境）中互相联系的各自然地理成分所组成，包括人类活动影响在内的自然地域综合体。”

广义的土地，不仅包括陆地部分，而且还包括光、热、空气、海洋……较有代表性的是经济学家的观点。英国经济学家马歇尔指出：“土地是指大自然为了帮助人类，在陆地；海上、空气、光和热各方面所赠与的物质和力量。”

《农村宅基地管理》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com