

# 《全国房地产经纪人执业资格考试教材》

## 图书基本信息

书名：《全国房地产经纪人执业资格考试教材解读与实战模拟——房地产相关知识（第3版）》

13位ISBN编号：9787214898760

10位ISBN编号：7214898764

出版时间：2013-3

出版社：江苏人民出版社

作者：执业资格考试命题研究中心

页数：224

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《全国房地产经纪人执业资格考试教病

## 内容概要

本书根据历年考题的命题规律，经过详细分析，将问题按照知识点和考点加以归类，并对各考点的命题采分点做了总结，有针对性地设置习题，供广大考生有的放矢地复习、应考。适合参加2013年全国房地产经纪人执业资格考试的考生使用。

1. 表格形式易学易记，告别厚重文字，轻松学习；
2. 围绕最新考试大纲，精选全真模拟试题；
3. 导学、导练、导考，轻松备战考试。

# 《全国房地产经纪人执业资格考试教病

## 作者简介

凤凰空间作为国内最大的建筑、景观、室内设计资料图书出版机构，出版世界最新案例图集，并引进国外优秀图书，网络资料平台“设计+”也即将上线。

## 书籍目录

### 第一部分 命题规律与命题素材盘点

命题规律探究

考试题型点拨

必考知识盘点

### 第二部分 教材解读

#### 第一章 法律和消费者权益保护

命题考点一 法律概述

命题考点二 民法通则

命题考点三 合同法

命题考点四 物权法

命题考点五 消费者权益保护法

#### 第二章 建筑和房地产面积

命题考点一 建筑概述

命题考点二 建筑构造

命题考点三 建筑设备

命题考点四 房地产识图

命题考点五 房地产面积

#### 第三章 建筑材料和装饰装修

命题考点一 建筑材料

命题考点二 建筑装饰装修的概述

命题考点三 室外装饰装修

命题考点四 室内装饰装修

#### 第四章 环境和景观

命题考点一 环境概述

命题考点二 环境污染

命题考点三 室内环境污染

命题考点四 景观概述

#### 第五章 城市和城市规划

命题考点一 城市和城市化的

命题考点二 城市用地评价

命题考点三 城市规划常用术语和控制指标

命题考点四 城乡规划体系

命题考点五 城市居住区规划设计

#### 第六章 房地产投资和风险

命题考点一 房地产投资概述

命题考点二 资金的时间价值

命题考点三 房地产投资项目经济评价

命题考点四 房地产投资风险及其应对

#### 第七章 房地产价格和估价

命题考点一 房地产价格概述

命题考点二 房地产价格的种类

命题考点三 房地产价格的影响因素

命题考点四 房地产估价基本方法

#### 第八章 房地产金融和保险

命题考点一 金融概述

命题考点二 房地产贷款

命题考点三 住房置业担保

命题考点四房地产信托

命题考点五房地产保险

第九章统计和房地产统计指标

命题考点一统计的基本概念和术语

命题考点二统计数据的搜集与整理

命题考点三统计指标

命题考点四 时间序列分析

命题考点五指数

命题考点六房地产统计指标

第十章 消费心理和营销心理

命题考点一消费者的基本心理

命题考点二消费者的需要与动机

命题考点三消费者群体的心理与行为

命题考点四 营销过程心理

命题考点五营销人员心理

第三部分 实战模拟试卷

实战模拟试卷（一）

实战模拟试卷（一）参考答案

实战模拟试卷（二）

实战模拟试卷（二）参考答案

实战模拟试卷（三）

实战模拟试卷（三）参考答案

实战模拟试卷（四）

实战模拟试卷（四）参考答案

实战模拟试卷（五）

实战模拟试卷（五）参考答案

实战模拟试卷（六）

实战模拟试卷（六）参考答案

第四部分 历年考题

2011年度全国房地产经纪人执业资格考试试卷

2011年度全国房地产经纪人执业资格考试试卷参考答案

# 《全国房地产经纪人执业资格考试教病

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)