

《看不清的手》

图书基本信息

书名：《看不清的手》

13位ISBN编号：9787802349445

10位ISBN编号：7802349443

出版社：中国发展出版社

作者：搜颯

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《看不清的手》

内容概要

在天涯经济论坛上开始首发，题目是《后来者的道路 写在房地产黄金十年落幕之际》。作者十年亲身经历，讲了不少有意思的案例，结论相当深刻！

《看不清的手》

作者简介

搜鹰，80年出生，北京大学经济学院金融学专业，坚信应该结合中国经济现状，通过理论联系实际来思考经济问题。毕业后从事房地产网络行业，带着问题深入一线，因此有很多独到的想法。

《看不清的手》

书籍目录

说明	
游戏规则是谁制定的？游戏规则是为谁制定的？不是为了你——后来者。	
那么，你该怎么办？完全遵守规则吗？尽量绕开规则吗？这得看你选择什么样的未来。	
每个人要想坦然生存于如今的世界，必须有一颗强大的内心。强大的内心，要么来源于信仰，要么来源于知识。但是，不能所有人都可以只依靠信仰而坚强。总有一些人，需要掌握足够的知识，这样才能给自己的家庭、团队、公司以信心和力量。	
真正的知识，从打破对书本的迷信，从深入实际开始。	
前言 聚天下之英才俱毁之	
第一章	
西方经济学——后来者的坟墓	
第一节	
第一个耳光	
第二节	
三个陷阱	
第三节	
房地产是这么回事	
第四节	
绞杀理性人	
第五节	
拜拜，黄金时代	
本章经济原理小结 片面假设之谬误	
第二章 资本的血统	
第一节	
是肮脏还是先进？	
第二节	
一个资本的产生	
第三节	
另一个资本的突击	
第四节	
资本的血统	
第五节	
后来者的奋斗	
本章经济原理小结 人性在组织层面上对经济的影响	
第三章	
宏观经济是红色的	
第一节	
宏观经济学不是科学	
第二节	
请下神坛！	
第三节	
楼市调控早知道	
第四节	
经济增长中的机会	
本章经济原理小结 人性在社会层面上对经济的影响	
第四章	
大时势与小梦想	
第一节	

《看不清的手》

为什么中国曾经长期领先

第二节

为什么中国不能率先进入市场经济

第三节

为什么西方抢先进入市场经济

第四节

预见未来

本章经济原理小结 人性观决定了经济模式的演进

第五章

只有第三条道路

第一节

经济本人

第二节

人本经济

第三节

殊途同归

第四节

后来者的道路

第五节

如果能再来点创新.....

经济原理总结：人本经济观

后记 开放思考，平视西方

《看不清的手》

章节摘录

版权页：插图：当后发国家出现这样的宏观经济问题就更倒霉了。西方先进国家才不会承认他们的理论出问题了。他们会说，这是你们落后愚昧啊，我们国家体系完备、民众素质高，就不会发生这样极端的问题，赶紧接受我们的援助条件吧。类似的例子，过去30年发生的还少吗？直到他们自己出了大问题，开始用各种手段转嫁危机带来的损失时，他们依然能为自己找到借口。他们是先来者，他们有这个优势，他们有各种各样的经济武器。这是另一个庞大的问题了。最后讲一下基尼系数。基尼系数这个指标主要衡量的是收入差距。当房价飞涨之后，那些之前已经买房的人，财富大大增加了。那些没有买房所以更需要买房的后来者，并没有享受到好处，相反需要付出比先来者大得多的代价，才可以买房。与先来者的财富差距，飞速拉大。这产生了社会公平上的问题。具体的例子在前面的论述中已经讲了，影响到了这个社会的根本。纯粹市场经济学的宏观经济学部分怎么考虑这个问题呢？事实上，基尼系数并不算宏观经济学主要模型中的核心指标。这个指标出现于宏观经济学诞生之前。也许当中国由于基尼系数过大导致宏观经济崩溃后，会有好心的大教授以此为研究对象，发展出一套模型和理论，好让世人都记得我们——“看，千万不要像他们那样。”以“东方智慧”来看待这个问题，就不一样了。不管什么模型还是理论，反正几个主要方面——无论是经济指标还是其他指标——都不能出问题。只要任何一个指标将要滑出合理区间，或者将要超出社会承受能力了，那么就要想办法制止。即使房地产行业本身的情况是良好的，只要危及实体经济或者金融稳定或者社会公平，就坚决进行调控。顺带着还要为下一个十年的格局服务一下。所以，房地产调控政策在一次又一次的“平衡”下，逐步演化成了2013年初的样子。不管你信不信，2010年年中乃至更早的时候，顶级“老甲鱼”们已经预见调控的发展。虽然当时他们还不能准确说出政策细则和出台时间，但几个方向和主要步骤事后都被验证了。楼市调控将继续下去，直到新的游戏构架建立起来。支持市场经济，更支持解决实际问题。你们是先进国家，你们的裤子太大，未必适合我们后来者现在的身高。虽然我们是要向你们学习的，但这个阶段我们就是这个现状。哪怕穿的是开裆裤还裹着尿布，你们要笑话就笑吧。反正你们是已经长成了，可以吹牛说自己从小就不尿床。你们真的已经不尿床了吗？

《看不清的手》

编辑推荐

《看不清的手:后来者的经济之路》由编著者搜飏。经济虽然复杂，但是有一个大概的规律：先来者的赢面大，后来者的赢面小。假如你是一个年薪10万元的勤奋小白领，另一个富二代没有工作，但有1000万元存款。按照3%的存款利率，你有信心追上他的收入吗？无论是个人、企业，还是国家，后来者总是处于这样尴尬的劣势，在先来者制定的规则中，大多数人都是后来者。不过别灰心，后来者依然有翻盘的机会，而这，就是《看不清的手:后来者的经济之路》想告诉你的关键所在。

《看不清的手》

精彩短评

- 1、很不错的学长写的书 赞
- 2、我感觉这本书暂时不适合我看，也许还没到那个时间，里边讲的大概跟房地产有关。。。不过可能等过段时间就适合了。
- 3、毕业多年后又一次熬夜拜读，重新以经济学的眼光回忆和思考这些年自身和周边社会的岁月变迁。
- 4、很强悍很好看的一本书。

1、花了三个半天多点的时间将这本书通读完，对于一个原本对经济学不感兴趣的我来说本身事件并不容易的事情，为此的确很佩服作者，一方面举了那么多生动的案例，另一方面接近幽默的语言将原本不易被理解的道理说得深入浅出。这应该是一本关于方法论的书，作者的价值观念尽显其中。拨开其阐述的理论和给出的案例背后，我看到了一位出淤泥而不染的有责任感的给予“中华复兴”希望的同龄人。在这个人们普遍信仰人民币的年代里，作者在房地产业摸爬滚打了十年，不但没有被利益熏黑了心肝，反而是历久弥坚地保持了自己内心的平静，并且一直在为后来者（国家，公司，个人）的“道”和“路”上下而求索，这需要多么强大的意志啊。书中有不少的字句打动我：P27.“早看不惯这帮打着‘市场经济’幌子骗小蹄子青春、热血和钞票的家伙们了。谁比谁笨啊，吃点亏以后，后来者总能搞清楚情况的。”——深得小蹄子民心啊。P118-119.“这是很可爱的一群人……这（对‘共同之善’的认同）是东方国家的重大竞争优势。请千万要保护好这样的传统……”，在这个年轻人基本不谈理想不谈爱国的年代里，出国成为一部分有条件（经济，技术）的年轻人的首选，大家看到太多的这个国家的黑暗的一面，为此而要去逃避，于是选择了离开这个国家，不再回来。而在这本书里，我看到了作者对于这个民族的热爱和信心，这正是年轻一辈们普遍需要的正能量。期望着，也相信终有一天“崛起的中华”会像某人所说的那样，让其他国家的年轻人也趋之若鹜。P116-117.“FQQ闻言大怒：‘就算搞投机的’没有实体的繁荣，没有我们这个国的站立，大家都是要完蛋的！真是外面的狼趁机进来，我一定会不计输赢，拼掉最后一个筹码，然后去师傅那里说对不起！没有为什么！”这段话用来诠释“资本是有血统”的，我认为是最生动的。我并没有接触过太多“资本”的故事，只是以本公司的决策为例，大概也就是前几年，房地产市场火爆的时期，对手企业（原本我们行业是正儿八经的实体经济）都纷纷开始投资房地产，赚着比实体企业高几倍甚至几十倍利润的时候，公司的最高头目依然是没有动心，誓要将技术产业进行到底，经营成“百年老店”。当时也有好多员工是表示困惑的，不过读了本书中的“资本血统说”之后，觉得的确是这样。如果所有的实体经济都不发展自己的支柱而改投虚高的房地产，那离崩盘之日还会远吗？有些道理不是非得等到血流成河的时候才醒悟的。作为“经济学名著”（中关村图书大厦的分类），我一个外行人读来可能感受不一定非常深刻，但是我为作者从实践中得来的一套完备的理论体系的诚意而打动。正如作者在书中（p211-212）所说，“对某些主流学术思想提出根本性质疑”是需要勇气的。而正是十年摸爬滚打的一线的实践和对国家民族及后来的个体的这种责任感给了作者挑战“权威”的勇气。其实这种勇气从一开始本科毕业选择去一线就开始体现。的确，大多数名校的学生都不会做这样的选择。印象深刻的开初的“小Q”猫（p3-4）不但不再哆嗦，而且站稳了脚跟，“蹦跶”地很欢实呢。也正是这十年的经历，让作者在阐述高深的“经济学”理论时不再空洞、乏味，而是用“人话”，从一个个生动案例中总结出“道”和“路”。功底不仅仅存在于从实践而得出的“经济学”理论，更展现于结合中国历史文化去阐述这“经济学”体系，去分析这个国家和民族的出路。在第四章的“大时势小梦想”中，对中国历史的酣畅淋漓的分析，让我开了眼界。看这个段落时，我正在出差内蒙的列车上。飞驰的列车，一望无际的草原在夕阳中尤显壮阔中的柔美。上下五千年历史长河及眼前壮丽的山川平原，让我感受到了时间和空间上的大气，正是“叹天地之辽阔，念岁月之悠悠”（p195）。千年的文化积淀铸就了过往时期的伟大，却也在一定程度上制约了新近发展的脚步。出路在哪里？且看作者的分析。看到这里，这仿佛已超越了“经济学”所要解决问题的范畴。其实这反倒是“经济学”作为方法论的普适性。一个国家和一个公司，一个个体道理都是一样的，我们就是后来者，只有靠正确的奋斗之路才能赶超。“创新”作为出路之一是不容易的，这一点我是有深刻体会的。就目前从事的行业而言，似乎一直跟在某些技术先进国家的屁股后面。他们形成了完备的专利体系，令“后来者”步履维艰，为此而不得不每年支付大量的专利费用。要形成培育“创新”的土壤和鼓励创新的机制都不是朝夕间的事，教育、文化、科技、产业环环紧扣。但我也清晰的看到，整个民族确实已经开始重视“创新”，并且也深切地体会到提倡个性的“90后”“00后”，他们的头脑比我们确实更具有“创新”的意识。不得不提到的是本书的语言和生动案例，就是所谓的“人话”让原本枯燥的理论变得丰富和有趣。不少地方还以“饮食男女”的婚姻家庭为例，让这本“经济学”教科书的读者从政界，商界一直蔓延到了像我这样的普通家庭主妇：)。这正应了作者提到的，要提高人本经济学的观点，将正确的“经济学”的理论武装到每个个体，还用愁整体的经济质量不能提高么？良苦用心啊。也提两点我认为可以完善之处，平装版的书，纸质有些粗糙；另外书中插图，其实有些生硬，当然可能出版商认为的作为畅销书的元素之一

《看不清的手》

, 不过个人不太喜欢。

《看不清的手》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com