

《2008中国直辖市房地产年鉴》

图书基本信息

书名：《2008中国直辖市房地产年鉴》

13位ISBN编号：9787806883709

10位ISBN编号：7806883703

出版时间：2008-9

出版社：中国直辖市房地产年鉴编委会 天津社会科学院出版社（2008-09出版）

页数：516

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《2008中国直辖市房地产年鉴》

内容概要

《2008中国直辖市房地产年鉴(精)》讲述了:北京、上海、天津、重庆的城镇住房制度改革工作,一直走在全国的前列;四大直辖市房地产市场的发展,也在全国先行一步。相对全国而言,他们面临的问题更加复杂。他们在解决这些问题中的经验,具有重要的探索价值,对解决全国普遍性问题具有较强的借鉴作用。因此,《中国直辖市房地产年鉴》的编写,是一件具有全国意义的事情。

书籍目录

北京篇专稿2007年北京市房地产业发展综述地方性文献选录关于印发《北京市新建商品住宅小区住宅与市政公用基础设施、公共服务设施同步交付使用管理暂行办法》的通知关于规范境外机构和境外个人购买商品房的关于印发《北京市存量房交易结算资金账户管理暂行规定》的通知北京市存量房交易结算资金账户管理暂行规定北京市地方税务局关于印发《房地产开发企业土地增值税清算管理办法》的通知房地产开发企业土地增值税清算管理办法关于加强北京市房地产经纪机构备案管理和动态监管工作的通知关于做好北京市存量房客户交易结算资金专用存款账户开立等有关工作的通知关于实行存量房买卖合同网上签约和信息公示有关问题的通知北京市地方税务局关于印发《北京市城镇土地纳税等级分级范围》的通知北京市城镇土地纳税等级分级范围北京市地方税务局关于2007年度征收城镇土地使用税的通告关于集体建设用地审批有关问题的通知关于促进在京物业服务及相关单位建立住房公积金有关问题的通知北京市人民政府关于印发北京市经济适用住房管理办法(试行)的通知北京市经济适用住房管理办法(试行)北京市人民政府关于印发北京市城市廉租住房管理办法的通知北京市城市廉租住房管理办法关于房地产开发项目在建工程抵押登记有关问题的通知关于调整个人住房公积金贷款担保服务费收费标准的通知北京市房屋租赁管理若干规定关于进一步加强房地产开发企业资质管理的通知关于印发《北京旧城房屋修缮与保护技术导则》的通知北京市规范商品房销售机构和销售人员管理的通知规划管理土地规划“十一五”期间北京市规划住宅总竣工面积13000万平方米北京市规划建设12平方公里金融服务区“十一五”期间严控高档公寓用地通州新城规划公布顺义新城规划公布北京市规划48个大型环卫基础设施“东引西控”合理开发亦庄新城规划得到正式批复石景山区重新规划首钢旧址北京城市建设划分25万个板块大兴新城规划获市政府正式批复《北京市限建区规划(2006-2020年)》编制完成大兴线规划方案获批尝试地铁“绑”物业规划建设3000万平方米保障性住房和两限房建设商品交易市场有新规中心城区不再新增学校医院中心城划分33个片区增加中低价位住宅用地比例北京市中长期土地供应计划五点要求首次公开征求东柳经济适用房规划意见北京分批次按地块公布供地计划北京不存在地荒通州京东商贸中心地位确立奥运公园中心规划大型商业街顺义规划建设20公顷职业教育园通州顺义等11个新城详细规划公布第三产业成为通州新城发展重点北京制定风景名胜改造规划北京制定改造旧城规划昌平规划建设第三个大型社区五环外绿化隔离带规划区域禁止进行住宅开发北京在地铁新线周边规划建设保障房两限房回龙观区域详细规划公示土地管理土地招标新规则逐渐实行哪些土地免收土地税土地使用税纳税额提高3倍北京土地增值税清算细则出台调整土地级别和纳税额征而未建土地改建临时停车场集体土地违规开发较严重农村集体建设用地只限四种用途加强中小地块供应打击开发商囤地待涨北京严格排查土地增值税税源严打开发商囤地展开烂尾楼攻坚战土地利用分类国家标准出台禁止建设高尔夫球场滑雪场集中清理3000万平米住宅用地学校不得擅自转让和出租土地新村建设用地由北京市政府审批提高土地证发放率国土部四条办法限定开发商囤地北京市允许土地批租近六百件土地违法违规案被查撤销8宗地块直接入市资格海淀翠湖湿地禁止开发房地产项目房屋管理《关于规范境外机构和境外个人购买商品房的关于发布官员买房要受监控配套设施不同步交付的新楼盘禁止销售新建小区未配备自行车棚不许发售房山拆除85栋没收59栋违章别墅地产商福利分房按市价纳税对房地产市场秩序展开为期一年的专项整治全市房屋普查启动工商局取缔两处黑售楼点继续执行住宅禁商政策销售新建住宅需在合同中明示噪声情况“住宅禁商”不一刀切禁止各政府部门自行发布有关房价等数据出租小产权项目也要被调查禁止党政机关集资建房北京市调查违规“乡产权”乡产权房买卖合同无效.....市场发展经营服务附录上海篇专稿地方性文献选录规划发展市场发展经营服务附录天津篇重庆篇

《2008中国直辖市房地产年鉴》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com