

# 《房地产经济专业知识与实务》

## 图书基本信息

书名：《房地产经济专业知识与实务》

13位ISBN编号：9787512903463

10位ISBN编号：7512903464

出版时间：2012-6

出版社：中国人事出版社

作者：人力资源社会保障部人事考试中心 编

页数：185

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《房地产经济专业知识与实务》

## 内容概要

《全国经济专业技术资格考试用书:房地产经济专业知识与实务(初级)(2012年版)》主要收录了房地产估价概述、房地产价格和价值、房地产估价原则、房地产估价程序、房地产估价方法、物业管理、物业管理概述、物业管理基本内容、物业管理主要阶段、物业管理基本理论等内容。

# 《房地产经济专业知识与实务》

## 书籍目录

第一章 房地产概论  
第一节 房地产  
第二节 房地产权利  
第三节 房地产市场  
第四节 房地产业  
第二章 我国土地基本制度  
第一节 土地所有制  
第二节 土地管理制度  
第三节 城镇国有土地使用制度改革  
第四节 国有建设用地使用制度  
第三章 我国房屋基本制度  
第一节 房屋所有制  
第二节 城镇住房制度改革  
第三节 住房供应体系  
第四节 住房公积金  
第四章 房地产开发  
第一节 房地产开发概述  
第二节 房地产开发企业  
第三节 房地产开发投资决策  
第四节 房地产开发前期准备  
第五节 房地产开发建设  
第五章 房地产经纪  
第一节 房地产经纪概述  
第二节 房地产经纪人员和机构  
第三节 房地产交易及其流程  
第四节 房地产经纪业务流程  
第五节 房地产经纪活动及其监管  
第六章 房地产估价  
第一节 房地产估价概述  
第二节 房地产价格和价值  
第三节 房地产估价原则  
第四节 房地产估价程序  
第五节 房地产估价方法  
第七章 物业管理  
第一节 物业管理概述  
第二节 物业管理基本内容  
第三节 物业管理主要阶段  
第四节 物业管理基本理论  
第五节 物业管理基本制度  
第八章 房地产登记  
第一节 不动产登记概述  
第二节 房屋登记  
第三节 土地登记  
第四节 房地产面积  
第五节 房地产图  
第九章 房地产税收  
第一节 房地产税收概述  
第二节 耕地占用税  
第三节 城镇土地使用税  
第四节 房产税  
第五节 契税  
第六节 土地增值税  
第七节 相关税种  
房地产经济专业知识与实务（初级）模拟试卷

# 《房地产经济专业知识与实务》

## 精彩短评

### 1、经济

# 《房地产经济专业知识与实务》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)