

《森林资源资产评估》

图书基本信息

书名：《森林资源资产评估》

13位ISBN编号：9787503864568

10位ISBN编号：7503864567

出版时间：2012-3

出版社：中国林业出版社

作者：张志云 编

页数：197

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《森林资源资产评估》

内容概要

《森林资源资产评估》全面系统地介绍和阐述了森林资源资产评估基本理论和基本技术方法，依据最新颁布的资产评估准则和法律规范，列举评估实例，较为详细地介绍了评估理论和方法的具体应用，反映森林资源资产评估的最新研究成果。

《森林资源资产评估》共分为11章，包括森林资源资产评估概述、基本理论、资金时间价值、基本方法、资产核查、用材林资产评估、经济林资产评估、景观资产评估、整体森林资源资产评估、资产评估报告、风险管理等内容。

《森林资源资产评估》注重系统性、理论性、实用性和可操作性，强调理论与实践的结合，适用于林业院校林业、林业经济管理等专业的师生教学用书，适用于林业管理部门、企事业单位、资产评估中介机构等从事森林资源资产评估专业技术人员和管理人员学习参考。

《森林资源资产评估》

书籍目录

前言1 森林资源资产评估概述1.1 森林资源资产1.2 森林资源资产评估概念及其特点1.3 森林资源资产评估主体与依据1.4 森林资源资产评估目的与原则1.5 森林资源资产评估价值类型1.6 森林资源资产评估程序1.7 森林资源资产评估功能与假设2 森林资源资产评估的基本理论2.1 资产评估价值形成理论与资产评估价值2.2 地租地价与区位理论2.3 森林生长与森林立地分类评价理论3 森林资源资产评估的资金时间价值3.1 资金时间价值3.2 森林资源资产评估资金时间价值的计算4 森林资源资产评估基本方法4.1 成本法4.2 市价法4.3 收益法4.4 森林资源资产评估方法的选择4.5 森林资源资产评估调整系数的确定5 森林资源资产核查5.1 森林资源资产核查步骤与内容5.2 森林资源资产核查方法5.3 森林资源资产核查报告6 用材林资源资产评估6.1 林木资源资产评估的影响因素6.2 林地资源资产特点及评估影响因素6.3 同龄林资源资产评估6.4 异龄林资源资产评估7 经济林及其他地类资源资产评估7.1 竹林资源资产评估7.2 经济林资源资产评估7.3 其他地类资源资产评估7.4 转为它用的林地资源资产评估8 森林景观资源资产评估8.1 概述8.2 森林景观资源质量评价8.3 森林景观资产评估8.4 森林景观资源资产评估实例9 整体森林资源资产评估9.1 整体森林资源资产评估概述9.2 整体森林资源资产评估的收益现值法10 森林资源资产评估报告10.1 森林资源资产评估报告概述10.2 森林资源资产评估报告的编制10.3 森林资源资产评估报告的应用10.4 森林资源资产评估工作底稿的编制10.5 森林资源资产评估报告案例11 森林资源资产评估的风险管理11.1 资源资产评估的风险11.2 资产评估机构的风险管理11.3 森林资源资产评估人员执业中的风险防范11.4 森林资源资产评估人员职业道德规范参考文献

《森林资源资产评估》

编辑推荐

森林资源资产评估作为市场经济中的专业中介服务活动，在国外已经有200多年的历史，我国起步较晚，于20世纪80年代开始森林资源的价值理论和林价算法的研究。为满足森林资源资产评估理论学习和评估实践的需要，编者在学习、借鉴和吸收同类著作、最新研究成果，结合多年教学、科研和森林资源资产评估实践的基础上编写出这本《森林资源资产评估》。本书的编写力求理论联系实际，尽量系统完整地阐述森林资源资产评估的基本理论和基本方法，详细论述各类森林资产的评估实务和理论分析，列举了评估案例，便于读者正确理解和掌握评估理论、评估方法及评估报告的撰写和应用。

《森林资源资产评估》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com