

# 《会计》

## 图书基本信息

书名：《会计》

13位ISBN编号：9787301153840

10位ISBN编号：7301153848

出版时间：2009-6

出版社：北京大学出版社

作者：张志凤

页数：239

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《会计》

## 内容概要

《2009年注会考试提高阶段应试指导及全真模拟测试·会计》内容为：2009年，新的注册会计师考试制度正式实施。2009年4月，财政部注册会计师考试委员会公布了新考试制度下的考试大纲、题型题量、考试时间和样题。各个科目的考试时间均缩短了30分钟，题型题量也随之进行了较大调整，如何尽快适应新教材、新考试大纲、新考试时间、新考试题型，这是考生面临的第一个挑战。

# 《会计》

## 书籍目录

第一部分 专题扫描 专题扫描第二部分 专题讲解 专题一 金融资产、所得税及差错更正 专题二 期末存货的计量、所得税及差错更正 专题三 长期股权投资 专题四 固定资产、所得税及差错更正 专题五 无形资产、所得税及差错更正 专题六 投资性房地产和所得税 专题七 资产减值 专题八 收入、所得税及差错更正 专题九 资产负债表、利润表和现金流量表 专题十 或有事项、所得税及差错更正 专题十一 非货币性资产交换及差错更正 专题十二 债务重组及差错更正 专题十三 借款费用 专题十四 股份支付 专题十五 所得税 专题十六 外币折算 专题十七 租赁 专题十八 会计政策、会计估计变更和差错更正 专题十九 资产负债表日后事项 专题二十 企业合并 专题二十一 合并财务报表 第三部分 全真模拟试卷 模拟试卷 模拟试卷 参考答案及解析

## 章节摘录

第二部分 专题讲解 专题六 投资性房地产和所得税 一、本专题主要内容 (一) 投资性房地产的范围 投资性房地产主要包括：已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。 (二) 投资性房地产的初始计量 1. 外购的投资性房地产的确认和初始计量 外购采用成本模式计量的土地使用权和建筑物，应当按照取得时的实际成本进行初始计量，其成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出。企业购入的房地产，部分用于出租（或资本增值）、部分自用，用于出租（或资本增值）的部分应当予以单独确认的，应按照不同部分的公允价值占公允价值总额的比例将成本在不同部分之间进行合理分配。 2. 自行建造投资性房地产的确认和初始计量 自行建造的采用成本模式计量的投资性房地产，其成本由建造该项资产达到预定可使用状态前发生的必要支出构成，包括土地开发费、建筑成本、应予以资本化的借款费用、支付的其他费用和分摊的间接费用等。建造过程中发生的非正常性损失直接计入当期损益，不计入建造成本。 .....

## 编辑推荐

适用新考试制度，教材学过一遍之后做什么？《2009年注会考试提高阶段应试指导及全真模拟测试：会计》帮您融会贯通、综合提高。

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)