

《30岁之后.用钱赚钱》

图书基本信息

书名：《30岁之后.用钱赚钱》

13位ISBN编号：9787511301970

10位ISBN编号：7511301975

出版时间：2010-3

出版社：中国华侨

作者：陈云

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《30岁之后.用钱赚钱》

前言

今天，在我们的日常经济生活当中横亘着各种各样的挑战：通货膨胀、物价上涨、储蓄负利率、财富贬值……各种各样的经济因素逼迫着广大民众：你想不理财都不行！特别是对于处在30几岁的社会中坚力量而言，境况尤为如此。在当前的社会经济条件下，中国通货膨胀的危险还是存在的，目前看通货膨胀并不明显，但从货币投入到物价上涨是要有一个传导过程的，只是资金被楼市、股市吸收，现在尚未暴露，一旦股市、楼市发生变化，通货膨胀将是非常显著的。当下，投资的过快增长，通货膨胀的危险预期，则是将来中国经济发展的隐忧。这大概需要一年左右时间，所以当前必须警惕明年通货膨胀的发生。无可否认，现代社会的经济生活日新月异，时下“投资”二字更是已经成为中国人使用频率最高的诱人字眼，变得炙手可热起来，人们的投资热情达到了空前的高度，也由此开启了中国人全民理财的新时代。但是纵观人们生活中的一切经济活动，都离不开正确的投资理财观念。特别是近几年来，投资和经济热点事件的频频出现，更是对老百姓的感官造成了强烈的冲击，这也让中国人对投资理财观念有了更加深入的理解。

《30岁之后.用钱赚钱》

内容概要

《30岁之后,用钱赚钱》内容简介：30岁，一般被人称为“而立之年”，这在人生中是一个“承上启下”的阶段。无论对于30岁的单身贵族，还是30岁的年轻家庭而言，理财这个概念你都无法回避，必须未雨绸缪，为自己制定科学而全面的理财计划。从《30岁之后,用钱赚钱》开始，从现在开始，启动你的创富计划吧！

海报：

《30岁之后.用钱赚钱》

作者简介

陈云，美国伯克利加州大学(UC, Berkeley)经济学博士，美国南加州大学(SCUPS)工商管理博士，清华大学中国金融研究中心副主任，国家理财规划师专业委员会委员，中国管理科学研究院研究员，中国财产规划与研究会理事。

陈云博士出生于一个政治兼工商业者家庭，他幼年天资聪颖，有过目成诵之誉，圆周率小数点后2000位数字倒背如流。由于成绩优秀，他在中学时几次跳级插班，17岁成为大学同届中最年幼的学生并顺利攻读硕士。大学期间他广泛涉猎各种跨领域学科书籍。1997年被美国伯克利加州大学(UC, Berkeley)破格录取，25岁，他以优异成绩获得经济学博士学位。美国经济学系统素以深奥、晦涩艰深闻名，能取得美国经济学博士学位的同龄中国人在当时可谓凤毛麟角。

陈云博士学贯中西，是一位国际最受推崇的“经济学、管理学、伦理学”三者合一的跨学科华人权威专家。他总是力争实践与理论的完整结合，追求“知行合一”的最大效果。其讲学的踪迹遍及世界五大洲16个国家和地区，近年来受到国内诸多银行、保险公司等知名企业邀请为其VIP客户讲学，他主讲的《中国家庭理财秘密》改变了很多听众的固有的投资理财观念，使上万名听众受益，所到之处皆好评如潮。

研究兴趣：中国家庭理财、金融业创新管理、量子经济与管理学、领导力、人力资源开发与管理、金融业发展与改革、公司战略管理、3G销售计量系统。

服务客户：招商银行、海信集团、光大银行、太子奶集团、中国人寿、平安人寿、泰康人寿、中国移动、兴业银行、浙商银行、农业银行、中信证券、齐鲁证券等。

《30岁之后.用钱赚钱》

书籍目录

上篇 30岁，是人生的一道坎 第一章 30几岁，理财改变你的一生 给你100万，你会怎么花 不该逃的理财课 理财改变人生 一生的理财规划 积累财富不能靠工资，而是靠投资理财 第二章 30岁，是财富人生的转折点 理财越早越好 理财不能等，现在就行动 会挣钱不如会理财 工作再忙也要记得理财 理财贵在持之以恒 第三章 关注经济热点问题，做足投资前的功课 明白自己为什么要投资 制定自己的投资计划 了解投资的税务知识 投资陷阱不可不防 第四章 30岁后，用钱赚钱靠理财 收入不同，理财重点各异 月入2000元理财方略 月入3000元理财方略 月入5000元理财方略 月入万元理财方略 下篇 30岁之后，你必须掌握的投资理财工具 第五章 储蓄：集腋可以成裘 有钱别乱放，存款到银行 储蓄也要讲方法 网上理财，网住你的财富 巧用银行卡之10招秘诀 储蓄风险，不得不防 第六章 股票：最火爆的投资品种 要想玩转股票，K线图一定要看懂 股票投资的关键在于选股 掌握股票买入的最佳时机 什么时候该卖出股票 妥善控制股市风险 股票投资10忌 第七章 基金：投资基金特省心 认识基金大家族 投资基金的5大优势 基金赚钱的关键在选基 恰当把握购买和赎回基金的时机 优化基金投资组合 投资基金不可忽视风险 第八章 保险：人类爱与责任延续的最佳工具 保险理财早知道 保险是理财，不是消费 选择保险理财的10大原则 分红保险的概念及作用 分红保险销售过程中亟待解决的若干问题 跳出保险理财的常见误区 保险理赔注意事项 第九章 债券：稳健投资者的极佳选择 债券，家庭投资的首选 债券的特征和基本构成要素 投资国债有技巧 3招把债券炒“活” 如何避免债券风险 第十章 外汇：挖掘货币转换中的金矿 外汇及汇率 个人外汇投资入门 炒外汇理财并非难事 如何判别外汇走势 外汇投资的买卖技巧 如何规避外汇投资的风险 第十一章 期货：高风险、高回报的理财方式 期货交易常用语 影响期货价格的因素 期货交易的特点及基本程序 期货交易的“金科玉律” 如何规避期货投资的风险 第十二章 黄金：金黄的诱惑 通货膨胀的克星——黄金 世界主要黄金市场简介 影响黄金价格的因素 找到适合自己的黄金投资方式 巧妙应对黄金投资的风险 第十三章 收藏：收藏理财要“放长线钓大鱼” 做好收藏投资的规划 收藏投资的操作要点和原则 瓷器的收藏 邮票的收藏 石头的收藏 人民币的收藏 纪念币的收藏 小人书的收藏 如何规避收藏投资的风险 第十四章 房地产：财富增值保值的好选择 房地产吸引人们投资的因素 房地产投资前的5大注意事项 房地产投资的6种方式 选择合适的贷款方式 好房子一辈子，精挑细选买房子 巧买二手房，胜过存银行 第十五章 信托：一种特殊的财产管理制度和法律行为 信托理财知识入门 资金信托理财 财产信托理财 信托理财风险规避 第十六章 实业投资：天下没有难做的生意 一定要投资自己熟悉的行业 选择投资项目5原则 投资必知的经营战略 创业投资的一般流程 实业投资要避免的5大误区

章节摘录

第一个层次可称为“随意理财”，即通常而言，个人或者家庭都会有一个大概的资金计划，如一个月乃至一年中，会有哪些数额较大的开销，这几笔资金又可以从哪些渠道筹集到。这是人们凭着日常生活的经验，都会做出的潜意识的理财方式。第二个层次是专业理财，主要是指各大金融机构推出的理财产品，这些金融机构同时还提供一些专业性的咨询及销售服务，人们可以此做一些专项的投资理财。业内人士认为，专业理财的内容仍不够全面，比如，保险公司推出的理财计划，主要针对健康、疾病、财产、教育等方面，对于个人或家庭的收支平衡，以及风险规避方面关注不多。然而，由于这一层次的理财活动的推广比较迅速，因此也更容易受到人们的关注和参与。第三个层次是相对全面的理财，即一些金融机构在设计某一款理财产品的时候，也会考虑一些相关的功能。比如说，某一种保险产品重点关注个人的健康、安全之外，也可能考虑人们投资收益方面的需求。然而，相对于人们多种理财需求而言，这一层次的理财还不够全面系统。第四个层次就是理财规划，即个人或家庭的财务安排是从收入、支出，以及理财目标、家庭的风险承受度等方面统筹地考虑。其着眼点是个人或家庭财务运行的健康和安全，涉及到人生目标的方方面面，构成了一个理财规划体系。理财规划在国内兴起的时间不长，但由于贴近经济社会发展的需要，专业理财师已成为一个发展迅速的新兴职业。正确的理财观念应是既要考虑财富的积累，又要考虑财富的保障；既要为获利而投资，又要对风险进行管理和控制；既包括投资理财，又包括生活理财。因此，个人理财首先要保证满足自己正常的生活需要，其次是对剩余财产进行合理安排，合理划分生活开支与可投资资产。当然，在生活中绝大多数的工薪人群主要通过家庭财富的积累，实现人生各阶段诸如购房、育儿、养老等理财目标，在安排好家庭的各项开支，进行必要的“节流”的同时，通过合理的投资理财“开源”也同样重要。进行理财规划的第一步，就是要正确认识自己的风险承受能力，将收支比例控制在合适的范围内。对于工薪人群而言，工作是收入的主要渠道，因此认真积极地工作，不断学习各项技能，不断提高个人的工作能力，是保证工作稳定、收入增长的有效途径。另一方面，通过购买相应的人身及财产保险，也可以避免意外事故对家庭经济产生不利的影响。第二步，合理规划支出，留足应付日常开支或意外事件的应急资金。因为，我们应切合实际地计算每月的水电费、衣食的费用、孩子固定的学费等支出，并在收入中先扣除，以备支付。同时，在身体健康、业余休闲等方面，每月也应有固定的支出费用，数额主要根据个人情况而定，但要与收入保持在合理的比例。对于每月结余的资金，可以进行合理投资。当然，投资理财应以稳健为基本原则，不宜盲目追求高收益、高回报。由于时间、精力、相关知识掌握及资金等方面的限制，工薪人群在购买相关金融产品进行间接投资时，不宜涉足高风险的投资领域，可选择一些相对稳健的投资产品，如基金、国债或一些银行理财产品。此外，定期定额进行投资可以有效地降低投资风险，更适合财富处于积累阶段的普通工薪人群，同时还可以培养起良好的投资习惯。在人生不同的阶段，人们所承受的风险和压力是不同的，你应该去投资适合你这个年龄段的投资理财产品。（1）单身期的理财。单身期2~5年，参加工作至结婚，收入较低、花销大。这时的理财重点不在获利而在积累经验。理财建议：60%用于购买风险大、长期回报较高的股票、股票型基金或外汇、期货等金融品种，30%用于定期储蓄、债券或债券型基金等较安全的投资工具，10%用于活期储蓄，以备不时之需。

《30岁之后.用钱赚钱》

媒体关注与评论

《30岁之后.用钱赚钱》

编辑推荐

《30岁之后,用钱赚钱》编辑推荐：你打算一辈子都靠工资来养家糊口，安身立命吗？你打算人过中年还要为今后的养老而疲于奔命吗？靠工作赚钱，更要靠智慧和胆识让钱生钱。未雨绸缪，精于理财，10万轻松变100万！ br 30岁，是贫富的分水岭，有人飞黄腾达，走向成功之路，有人却贫困潦倒，从此一蹶不振。 br 30岁，是财富的转折点，有人坐拥百万，尽享人生欢乐；有人却疲于奔命，终日碌碌无为。 br 30岁之前拼命积累财富，30岁之后要将财富升值。 br 著名经济学家成思危先生，中国保监会主席吴定富先生倾情作序并鼎力推荐。

精彩短评

- 1、对于30岁的我们来说，说年轻相对于20岁的人来说已经不算年轻了，到了而立之年。也将进入人生的黄金时期，学会理财也成为必不可少的话题，不仅学会理财重要，还要能靠钱赚钱。30岁现在的我们，收入及资产状况也有所不同，理财的需求也不尽相同。所以选择什么样的理财方式还是需要多参考理财书，这本《30岁之后，用钱赚钱》最大的特点就是案例很多，可以根据自己的实际情况结合相似的案例参考出一套属于自己的理财方案，自己感觉受益颇多。
 - 2、各类投资的简单介绍与一些经验，不够详细，适合初学者。
 - 3、30岁，这在人生中是一个“承上启下”的阶段。无论对于30岁的单身贵族，还是30岁的年轻家庭而言，理财这个概念你都无法回避
 - 4、理财就是对个人、家庭财富进行科学、有计划和系统的管理、安排。简单地说，就是关于赚钱、花钱和省钱的学问。
 - 5、《30岁之后，用钱赚钱》通过通俗的语言，介绍了我们生活中不同的理财形式，很容易理解！！！！
 - 6、对于刚出社会的我，书里都是我必须知道的内容，还有很多在其它理财书籍看不到的有趣内容。让人清楚地感受到，为什么一定要提早，甚至现在就开始做规划。建议三十岁左右的读者非看不可。
 - 7、非常值得看的书。
 - 8、正如书中所说，30岁，承上启下的年龄，这个年龄承载了很多，也赋予很多，同时需要积累的理财知识也不应该匮乏。
 - 9、看了作者简介，毫不犹豫的买下这本书，虽然不像巴菲特盛名，况且巴菲特一场晚餐，耗费巨大，不敢恭维，实在是没那条件，感觉作者陈云投资理念也有自己的独到见解，茫茫人世，谁又能独善其身，何况是投资，巴菲特一年不也最多收益28%吗，所以根本就没指望再投资路上发家致富，能持续每年盈利并不像我们想象的那般容易，先介绍下这本书的作者陈云，美国伯克利加州大学（UC，Berkeley）经济学博士，美国南加州大学（SCUPS）工商管理博士，清华大学中国金融研究中心副主任，国家理财规划师专业委员会委员，中国管理科学研究院研究员，中国财产规划与研究理事会理事。陈云博士出生于一个政治兼工商业者家庭，他幼年天资聪颖，有过目成诵之誉，圆周率小数点后2000位数字倒背如流。陈云博士学贯中西，是一位国际最受推崇的“经济学、管理学、伦理学”三者合一的跨学科华人权威专家。他总是力争实践与理论的完整结合，追求“知行合一”的最大效果。其讲学的踪迹遍及世界五大洲16个国家和地区，近年来受到国内诸多银行、保险公司等知名企业邀请为其VIP客户讲学，他主讲的《中国家庭理财秘密》改变了很多听众的固有的投资理财观念，使上万名听众受益，所到之处皆好评如潮。看过其他理财的书，大多玲珑八面，呼风唤雨般讲很多投资神话的故事，感觉飘在云朵上，不接地气，这本书很接地气，从各种理财产品，和投资观念，通过分析一一论述，直白，平淡，平铺到我的视野，希望通过我的用心阅读，能真实用到实际生活中，有朝一日，通过理性的投资，我能再投资路上获得一杯羹，一桶金！不过梦想跟现实是有差距的，起码需要先看完这本书，看懂这本书，看完了我再来追加评论，再来与大家分享理财心得！
 - 10、基本上是各种金融产品的名词解释。
 - 11、毋庸置疑，金钱已经成为这个时代的最强音符。二衡量我们人生价值的尺度也被大多数人以获取金钱的多寡为普遍标准，金钱的意义已经远远跨越了金钱本身。现在越来越多的人已经发现，积累财富不能只靠工资的积累，二要靠正确的理财观念。世界上每一个富豪的诞生，都和“理财”这两个字有关。可以说，理财是财富积累和增值的最佳手段。股神沃伦·巴菲特就曾经说过：“一生能够积累多少财富，不取决于你能够赚多少钱，而取决于你是否能够投资理财，毕竟钱找钱胜过人找钱，要懂得钱为你工作，二不是你为钱工作。”对于现在已经处在30岁左右年龄段的人而言，30岁之前错过的机会已经错过，失去的财富已经失去，现在的关键是要：立即行动起来，学会理财。要知道，穷固然是一种耻辱、罪过，但毕竟不是什么美德，不是什么荣耀，也谈不上多么光彩；你可以不鄙视贫穷，可以不蔑视贫穷，也可以不亵渎贫穷，但一定要拒绝贫穷，更拒绝做一个穷人。
- 0岁，是认识的一道坎，也是你财富人生的转折点。“30岁之前，拼命赚钱；在30岁之后，让你的金钱不断升值。”这应该成为每一个30几岁年轻人的财富座右铭。时下，随着市场宏观经济的发展、个人财富的积累，保险消费在家庭理财中的重要性日益显著起来。按照传统的理财挂念，钱是一点一点的积攒起来的，积少成多，慢慢地依靠储蓄获得保障，但在目前存在各种理财方式当中，保险理财则无

疑会成为首选，它确实可以做到先有保障，而后再去慢慢积累财富的效果。由此我们应该明白这样一点，那就是：保险理财已经成为人们日常生活中理财的主要手段之一。要知道，理财不是一时冲动，不是投机取巧，也不是凭借云去，而是一种恒心，一种智慧，一种和时间赛跑战胜自我的毅力，是每个人通过学习和实践都可以掌握的一门学问，一门艺术。对于30几岁的人来讲，非常有必要下功夫钻研“理财”这门学问，并掌握其精髓。希望那些渴望获取金钱的30几岁的人们，通过阅读本书掌握这项基本的生活技能——即会赚钱，还会理财，能够利用你手头的金钱来赚钱更多的金钱，并从中得到快乐、得到满足。相信在本书中，每个人都可以找到让自己成为富人的途径。从本书开始，从现在开始，启动你的创富计划吧！

12、30岁，是人生的一道坎，也是财富人生的转折点。在30岁之前，拼命的赚钱。在30岁之后，让钱不断赚钱。这也成为每一个三十而立的年轻人的财富座右铭。

13、冲着名字买了一本，算是实用的理财书吧，没事时翻翻。

14、30岁之后，如何让自己的资金慢慢积累，越来越多呢，这个问题值得思考了，从现在起好好理财

15、随着生活水平的提高，越来越多的现在人开始效仿西方的透支生活，不仅仅是在金钱方面的透支，甚至有的年轻人连生命都开始透支，对于生活在二十一世纪的我们来说谁都无法预测明天会发生什么事情，而现实生活中的压力已经让我们没有选择的退路，所以在现如今高压的生活逼迫下，更多的人选择了轻生，富士康的几连跳正是社会中一些普遍现象的说明，所以改善我们的生活状况更是迫在眉睫，但是改善生活不仅要从收入单方面来提高，更多的应该是我们自身对经济，对理财的认知和知识的提高，所以《30岁之后，用钱赚钱》是我们认识经济社会并对现如今生活理财的不可或缺的常识书，很值得借鉴。

16、也是很扯的一本书，书名应该修改为赚钱的各种方式，而且全部偏于理论和框架，没有可执行性的具体操作，不推荐看！

17、到底是经济学家，理财分析的很透彻。是初学者的启蒙书，是家庭理财的实用书，是金融相关行业从业者的指导书。

18、30岁之后，用钱赚钱(著名经济学家成思危先生30岁之后，用钱赚钱(著名经济学家成思危先生

19、在30岁之前，拼命地赚钱，30岁之后，让自己的财富不断升值。这是每一个人都应该掌握的基本生活技能 - - 赚钱和理财。

20、30岁之钱就该看的一本书，先头脑风暴袭击一下，更有利于我们现实生活中理财计划的实现。

21、可能是因为没有理财的头脑吧，所以特别喜欢书里面的一些说法，想要富，必须有富人的思想，意识首先要富起来。本人就是每个月守着那点工资，没投资，也不会投资，不知道怎么用钱生钱，看完这本书，总觉得自己应该动起来，不能一直这样耗着了。这本书可以带给读者一种活跃的思想，读完之后，立刻买来一些投资理财的书，准备好好规划一下，怎样利用自己的优势和闲暇时间为未来的生活做好铺垫，理财就是一种投资。

22、在当下，周围的朋友，同学，同事，尤其是长辈，储蓄仍然是大部分人传统的理财模式。认为将钱存在银行，是最有安全感的，也经常听到业务小李小张给我打电话：“你好，请问您关注过黄金吗，请问您炒股吗？等等，这些不能确定哪种是最好的理财模式，只能说哪种最适合自己的，存入银行，短期来看虽然是最安全的，但是从长期来看确实不划算的理财方式，因为目前的存款利率很低，比如存入银行每年1.4万元，享受5%的利率，40年之后可以累积到169万。但是这个跟投资其他项目报酬率为10%，甚至20%来比较显得微不足道，同时这40年之间，通货膨胀，物价飞涨，看似很多，实际生活中到手的并不多，再通货膨胀5%之下，将钱存在名义上利率约为5%的银行，实际回报率等于零，也就是说存在银行，钱不是升值，反而是贬值的。《圣经》上有一则劝人善加理财的故事：犹太大地主马太有一天要外出远游，便将他的财产托付给三个仆人保管。他给了第一位仆人5000金币，给了第二位仆人2000金币，第三个仆人1000金币。马太告诉他们，要好好珍惜并善加管理自己的财富，等到一年后他将会回来。马太走后，第一位仆人将这笔钱做了各种投资；第二位仆人则买了原料，制造商品出售；第三位仆人安全起见，将钱埋在树下。一年后，马太回来了，第一位仆人手中的金币增加了三倍，第二位仆人的金币增加了一倍，马太甚感欣慰。唯有第三位仆人的金币丝毫未增加，他向马太解释说：“唯恐运用失当而遭到损失，所以将钱存在安全的地方，今天将它原封不动的奉还。”马太听了大怒，并骂道：“你这愚蠢的家伙，竟不好好利用你的财富”马太拿回了金币，赏给了第一位仆人。这个故事就是著名的马太效应。故事中第三位仆人受到责备，不是由于他乱用金钱，也不是因为投资失败受到损失，而是因为他没有好好利用金钱，用来投资。这个故事表明，古人在很早的

《30岁之后.用钱赚钱》

时候就懂得重视投资理财。俗话说：“人两脚，钱四脚”，意思是钱有四个脚，四个脚跑的比两个脚的快，这样就是说钱追钱要比人追钱快多了。因此一个人积累财富，不是取决于你赚了多少钱，而是你将如何投资，如何用钱赚钱。致富的关键在于如何开源，而非一味的节约。没有人会靠利息成为富翁的。平常生活中经常也听到朋友说，“哪哪年房价才两千多，我买上2套就好了”，这些都是后知后觉，包括我自己也后悔没买，不少人再同等的机遇面前，有的毫不犹豫的把握，有的就丧失了最佳投资时机，这就是由于对理财意识和观念的淡薄和差距所然。现在自己虽然炒点股票，但是纯属瞎炒，从基本的理财先入门吧，虽然已经过了30岁，但是只要学习还不晚，要做到先知先觉，省得以后又后悔，相信这本书给我带来的收获的。《30岁之后，用钱赚钱》会见证我以后的投资岁月和痕迹的，请拭目以待。。。

23、人生就是一场理财规划，30岁之后的规划，是一场实习。

24、太肤浅，保险软文广告

25、终于抽出时间让自己去读书，好几个周末断断续续看完了这本书，看完自己总结了一些简单的理财明细。相对还是受了一些启发，一般我只有有花钱的习惯，却没有理钱的习惯。关于如何聪明花钱的建议，在网上、书上可能介绍的方式太多了，但对于30岁这个关键的年龄，这个微妙的年龄，我想确实应该考虑如何合理的规划能够让你的钱得到合理的利用，量入为出，掌握资金的变化。书里有一些投资理财方面所用到的方式和方法，有一些大方向的建议和观点，当然理财还是靠自己，书不是理财的秘籍，希望对我们现在想学理财的快进入30岁的男性朋友们有一个方向的指导和参考。

26、以前不太会关注理财的信息。大概浏览之后，才发现自己缺失的东东有多少，很喜欢这本书，强烈推荐，30岁了，必须要学习起来了。

27、投资入门百科

28、这本书对于理财初学者会有用一些，属于理财初级入门书籍。我觉得里面的储蓄法比较实用：

1. 在进行储蓄时一个不变的规律：在利率上升期，存款期限越短越好；在利率下降期，存款期限越长越好

2. 阶梯储蓄法：1万元，可以分别用2000开设1张1年期存单

2000开设1张2年期存单

2000开设1张3年期存单

2000开设1张4年期存单（3年+1年）

2000开设1张5年期存单

以后每年如此，5年后手中的存单全部是5年期，每张存单到期年限相差1年。这是中长期投资方法，适合家庭积累养老金、子女教育基金等。

3. 分储蓄法：如果手中有1万元并计划在1年内使用，但每次用钱的金额和时间不定时：

1万元，分成4个存单，一个金额比一个大

1000开设1张1年期存单

2000开设1张1年期存单

3000开设1张1年期存单

4000开设1张1年期存单

1万元，分成4个存单，一个存期比一个存期长：

1000存活期

2000开设1张3个月存单

3000开设1张6个月存单

4000开设1张1年期存单

4. 另外这本书也讨论投资陷阱的种类特点以及如何避免等，对于初学者很有意义。

29、你可知道，从你开始赚钱到退休，你的一生有多少个理财阶段？你错过了多少个理财良机？合理规划人生的理财阶段，明确不同阶段的特点，有助于你制定一生的理财规划，有助于你当好家庭的“首席财务官”，进而保障你的幸福。大体上来说，人的一生有五个理财阶段，分别为单身期、家庭形成期、家庭成长期、家庭成熟期以及退休期。

30、现在社会太现实了。对于女性来讲，我们必须要有独立的经济条件，不要想着依靠别人。有了钱，能买到自己喜欢的东西，而不是看到这件东西因为没钱，恋恋不舍得走掉。生活在物质社会的我们，必须要警惕起来。这本书中语言简明意了，让我体会到了很多。要挣钱，更要学会理财！经济学是

一门很复杂的学问，是要花时间和精力好好研究的。

31、当当看到这本书的时候，看了序，和内容就很喜欢，拿到手里就感觉这本书买的很成功，没有买错，金钱已经成为这个时代最强烈的音符。而衡量我们人生价值的尺度也被大多数人以获取金钱的多寡为普遍标准，金钱的意义已经远远跨越了金钱本身。现在越来越多的人已经发现，积累财富不能只靠工资的积累，而要靠正确的理财观念。世界上每一个富豪的诞生，都和“理财”这两个字有关。可以说，理财是财富积累和增值的最佳手段。股神沃伦·巴菲特就曾经说过：“一生能够积累多少财富，不取决于你能够赚多少钱，而取决于你能够投资理财，毕竟钱找钱胜过人找钱，要懂得钱为你工作，而不是你为钱工作。”对于现在处于30岁左右的年轻人而言，30岁之前的机会已经错过，失去的财富已经失去，现在关键是要：立即行动起来，学会理财。30岁，是人生的一道坎，也是你财富人生的转折点，喜欢这本书，喜欢作者的思路，能达成共鸣，更多的实质内容关于股票 储蓄 基金 黄金 外汇 债券 保险 信托 收藏 房地产等现在市场上炙手可热的投资品种，再到实业投资方面，涵盖了我们生活中最主要的几个投资方向。通俗易懂，切实可行，内容贴近生活，可谓30岁年轻人量身打造的理财经典！理财是一种社会实践，是一种人生体验，是一种生活方式。每个人都有必要制定一份适合自己的理财规划，并且付诸实施成就你的财富人生！

32、理财是一个人为了实现自己的生活目标而管理自己财务资源的过程。而养老是一个人最重要的生活目标，流畅的行文，精实的内容，中肯的建议是好书应有的三大特点，这本书全包括了。因此我希望大家都来看看这本书，相信你一定能满载而归。

一个人到60岁以后，就基本上不能通过工作来赚钱了，晚年的生活费用主要来自年轻时的积累。“养儿防老”这句老话现在已经过时了，如果儿子不“啃老”就已经是你的造化。因此，你要想晚年生活无忧，就必须提前做好准备。我认为一个人应该在35岁开始为自己存储养老金，35岁之前的财富积累主要用于结婚、生子、买房和买车。一个人在35岁之后，随着事业的稳定发展，收入逐步增加，用于积累的财富也随之增长，积累的目的主要是为了自己养老，次要目的是为了子女的教育费用。一个人到60岁的时候，应该存储好未来20年的生活费用。那么怎样储备养老金呢？银行是财富最好的住所，因为存在银行的钱不会损失本金，还能带来收益。存储养老金最好用长期储蓄的方法。我提出一种阶梯储蓄法供大家参考。如果你有5万元，想进行长期储蓄，但又担心有急用，你可以这样做：用1万元开设1张1年期存单，用1万元开设1张2年期存单，用1万元开设1张3年期存单，用1万元开设1张4年期存单（3年加1年），用1万元开设1张5年期存单。1年后，用到期的1万元开设1张5年期的存单，以后每年如此，这样4年后你手中的存单全部为5年期的，每张存单到期年限相差1年。这样做既可以保持储蓄的流动性，又可以获得5年期储蓄的高利息。

33、对我来说没什么用。

34、把各种理财入门堆到一起.....

35、看完这本《30岁之后用钱赚钱》突然有一种很强的危机意识了，虽然现在可以生活的很轻松潇洒，可是这种情况能持续几年呢？真的该扪心自问一下，30岁之后我靠什么养活自己，不错，现在是有国家的养老金，可是现在的政府养老金也处于“预支”状态，就是我们这一代人交的养老金，基本都交给前辈们了，等到我们年老时，又要靠子孙们来填补这个空白。万一经济不景气呢？到时候我们很有可能拿不到预期的养老金。

也许你会说：那我就自己存款吧！

不错。但是你考虑过通货膨胀率和存款的利息之比吗？几十年后，虽然钱的总数在不断增加，但是货币的实际价值却大大缩水了。

如果你现在25岁，55岁退休，在外地打拼。在假定物价不上涨的情况下，你知道这30年间你需要支出多少吗？

1.房租：2500元一个月（一家人住，有孩子，可能还有老人），30年是90万元；

2.生活费（勤俭节约）：2000元一个月，30年是72万元；

3.子女花销（按30岁生孩子，一个小孩，只提供最起码的生活教育费用算，到上大学为止）：2万元一年，20年是40万元；

4.父母养老金（双方父母4个人）：2000元一个月，一年24000元，30年72万元；

5.旅游费用、医药费用、红白喜事、请朋友吃饭：1万元保守预算，30年30万元。

这么算来，如果这30年间你既不买房，也不购车，也不进行高档消费，只想过一个衣暖食饱的生活，那么你可能面对的开支是304万！

《30岁之后.用钱赚钱》

你目前的经济实力可以支撑这个维持30年基本生活的数额吗？30岁之后还有漫长的中老年生活在等待着你，而你的孩子们还要为自己的人生拼命奋斗，你拿什么来养活自己？

30岁之后，你拿什么养活自己？这是我们又回到了这个问题。生活充满了细节，需要一个合理的规划。如果缺乏规划，从哪里挤出那么多钱来应付正常的开销？我们可能面临收入不稳定、物价大幅上涨、社会保障水平低、教育子女赡养父母支出高等问题，除了开源节流，你还能做些什么呢？

这正是《30岁之后用钱赚钱》一书向我们诠释的问题。作者睿智地并且免费地为我们提供了如何理财的种种中肯的方法。

每个家庭都是相似的。也许你还在大手大脚地刷信用卡、高额贷款、高档消费，也许你还满足于暂时的温饱和衣食无忧，也许你正在为自己已经面临的中年危机愁苦不堪，或者你已步入老年，但孩子们超前的消费观念正让你担忧着……

那么大家不妨都去书中看看，多了解这类理财书籍，相信从细节中，你可以明白很多长期被自己疏忽的东西。聆听他人的故事，了解他人的行动和计划，听取他人的建议，我相信一定会满载而归的。

36、YD-20160110阅读完毕。大致翻了翻，有些内容都已经过时了，不过保险的内容还是有点点用的

37、30岁，一般被人称为“而立之年”，这在人生中是一个“承上启下”的阶段。无论对于30岁的单身贵族，还是30岁的年轻家庭而言，理财这个概念你都无法回避，必须未雨绸缪，为自己制定科学而全面的理财计划。

38、这本书是朋友推荐的，我们都30岁还不到，经常聊以后发展的问题，然后他推荐我看，看了之后发现自己现在完全没有理财的意识，而且很担心自己以后的未来，为此按照书中所指点实践起来，相信生活会越来越好。

39、学习理财是不错的选择，用钱赚钱，不仅要靠工作赚钱，更要靠智慧和胆识让钱生钱！

40、书中主要内容：首先为理财入门，讲的是要合理规划自己的金钱，做到合理消费理性投资悠闲生活；其次是讲如何与银行打交道，教大家怎么储蓄，怎么办理各种贷款，怎么有效的使用信用卡，其知识性操作性较强，根据作者给我的两个提示，我补充一下我个人的一些看法，首先是储蓄的问题，如果你的理财目标就是让金钱保持购买力、抵御通货膨胀的侵蚀，那么你对储蓄的要求应该是获得5%的利息收益，否则目标将很难达到，所以在储蓄不能满足你的理财要求时，就要考虑购买国债和企业债券；其次是信用卡的使用问题，我认为对绝大多数人而言，刷信用卡就象是吸食鸦片，让你不停的透支消费，受银行的摆布而无法实现财务自由。

41、陈云先生所著的《30岁之后，用钱赚钱》一书，详细讲述了储蓄、股票、基金、保险、债券、外汇、期货、黄金、收藏、房地产、信托等现在市场上炙手可热的投资品种，再到实业投资等方面，涵盖了我們生活中最主要的几个投资方向。全书对投资品种介绍的全面细致，道理讲授的深入浅出、通俗易懂；推荐方法科学详致、切实可行；内容贴近生活，可谓为30几岁年轻人量身打造的理财经典！

42、按照这本书上写的理财四层次，我可能处于“随意理财”的最初层次。之前没有购买过理财产品，只是简单的做个家庭资产负债表，每月的重点收入和支出。李嘉诚说过30岁之前靠智慧赚钱，30岁之后要靠钱赚钱。这句话也说明了财富差距的原因，理财还是越早越好。

43、一个大杂烩，不知道会否再看。

44、我们逐渐老去的80后。走在奔三的路上，有没有好好思索过，30岁之后，我们该拿什么来养活自己，养活家人？这本书写的真的好，看完以后又让我懂得了不少理财知识。没有钱不丢人，不愿意去学习怎样赚钱，怎样去奋斗，怎样去让自己让家人的生活过的更优越一点这才丢人。学海无涯，不要每天只是刷微博、看网页、逛商场、打游戏、醒醒吧，为了我们30岁之后的生活更加安稳淡定富足一些，这本书，你一定不要错过。

45、书籍很好内容很励志教给我怎样理财.30岁之后，希望自己变得富有起来。

46、30岁意味着责任和义务，面对上有小下有老的生活状况，理财成为我们这代人不得不面对的问题，生存的压力迫使我需要了解理财知识，虽然以前不太关注，但是过了30岁之后面对的生活与之前是截然不同的，这本书无论是从内容还是方式方法上都比较实用，有比较具体的指导理财的方法。

47、投资理财现在也成为家庭的一项必修课，每个人应该懂得一点理财方法。财富的累积需要一个合理的规划，即将成家立业的80后需要好好地买几本理财的书籍，合理分配收入和支出。还算不错，一起共勉。

48、太理论化，这种资料网上到处都是，看了真是浪费时间

《30岁之后.用钱赚钱》

- 49、理财书都是穷人写的，诚不我欺也！逻辑错误不屑反驳，浪费时间的一本书，建议有理财意识的人可以不读，都是大同小异。
- 50、工资每个月留20%存起来
- 51、本书能帮你顺利实现家庭的理财目标，30岁了，不能在晃荡了，理财是正事。
- 52、在我们中国，股市门槛最低，看似适合大众，但最不容易赚到钱。很多投资工具风险性都偏大。我更主张买一些固定投资收益的理财产品，现在很多银行都有。每个人情况都不一样，不要盲目跟随别人，也不要轻信各种诱惑。找到适合自己的赚钱理财方式就是最好的。
- 53、每样都介绍一点，不够深入。用处不大。
- 54、在现如今高压的生活逼迫下，更多的人选择了轻生，富士康的几连跳正是社会中一些普遍现象的说明，所以改善我们的生活状况更是迫在眉睫，但是改善生活不仅要从收入单方面来提高，更多的应该是我们自身对经济，对理财的认知和知识的提高，所以《30岁之后，用钱赚钱》是我们认识经济社会并对现如今生活理财的不可或缺的常识书，很值得借鉴。
- 55、<https://book.douban.com/review/7194025/>
- 56、强烈推荐，30岁之后的理财书！
- 57、以前，从来没有对金钱有特别的概念，只认为只要够用就可以了，从来没有对今后做一些特别的理财计划，看了此书后给我一些特别的启示，决定为自己和家庭规划一份适合自己的理财计划。推荐给那些收入不错，但对理财没有概念的人。学习理财，规划一生
- 58、一本理财书，一般的理财阶段还是针对30岁之后的成年人，因为30岁之后面对来自家庭的压力要比任何阶段都要大，所以理财也是一种迫在眉睫，不得不面对的话题了，俗话说得好，吃不穷，用不穷，算计不到就受穷，这本书之所以写得好还是因为针对30岁之后的这个阶段，提出了比较实用的建议性强的投资理财方案。推荐。
- 59、靠智慧、靠胆识，学会让自己的钱生钱，赚钱和理财两不误，值得推荐！
- 60、我对理财有了初步认识，要一点点学习理财。
- 61、通俗本一个，理论讲得够通俗，只不过时间太久远，失去了实效性
- 62、对于平时花钱不太注意，理财知识也较为匮乏的我来说，起到了一个很好的指导作用！如果你还没到35岁，如果你有理财的想法，但不知从何做起，推荐你读一下
- 63、从现在开始理财，不应该等到30岁，别拿没钱当借口。其实我们都可以理财，这是我们人生中最不可以逃的一课。
- 64、看了一部分。很喜欢，30岁前没有好好理财，是应该为以后做打算。思路改变出路。从书里还是学到了一些宝贵的想法。很值得学习。
- 65、关于如何聪明花钱的建议，在网上、书上可能介绍的方式太多了，但对于30岁这个关键的年龄，这个微妙的年龄，我想确实应该考虑如何合理的规划能够让你的钱得到合理的利用，量入为出，掌握资金的变化。书里有一些投资理财方面所用到的方式和方法，有一些大方向的建议和观点，当然理财还是靠自己，书不是理财的秘籍。。。
- 66、这是我看的的第一本 理财类的书 之前理财对我来说还局限于把钱存放在银行 也不懂得节省 看过这本书后才知道理财的重要性 而且也激发了我要理财的积极心 理财要趁早 要坚持 此书简单易懂 开始行动吧
- 67、【30岁之后，用钱赚钱】，这本书值得购买。在这之前可以看看【穷爸爸富爸爸】。【给女孩的第一本理财书】可以不用买了，看看就行。【女人不能太单纯】这书真的不用买，道理一套一套的，看看就行了，不值得买。【口才】是一本好书，值得买。【爱她，就带她去旅行】这简直就是废书，不知道哪来的那么多好评，生生浪费钱，狗屁攻略，毛线攻略都没有，说白了就是作者无痛呻吟的随笔，别买了，买了浪费钱。【遇见我的前世今生】别买了，没意义，高原的书，说的各种好，各种夸，这本真心不值得买。【你的优雅价值百万】看看就行了，不值得买。【我的中东】吴苏媚，这书还不错，买了也还好。【间隔年，一个女孩在游行】这书也不错，买了也行，不买也行，收藏也行，不收藏也行。【直觉】这本，我还没好好看，感觉不错。【战拖有术】正经的好书，真心值得购买和收藏。【气场】又是高原的书，一开始看，我以为又是一本被夸大的书，看到一半觉得，是一本好书，值得一看，收藏也OK的。
- 68、我30多岁，工薪阶层。曾以为理财是有钱人的事，但看了书才知道，只要你好好规划，善于坚持，通过理财，有一天你也可以成为有钱人。钱不是存出来的，但是不存钱就无法理财。对于工薪阶层

《30岁之后.用钱赚钱》

来说，先积累一定的钱才能够更好地用钱赚钱。

69、同事让帮忙买的，买了两本，我就借来看看，感觉很好。其他的同事也要买，不过当当没有货了！书的内容关于理财，非常之全面，可以说是面面俱到。最适合年轻人和平时对理财方面一窍不通和略同一二的。我是大致粗略的看了一下，关于储蓄方面，我当时就借鉴了，看完以后立即就到银行把我活期存折上的钱存为半年期的定期，如果您要问为什么，那就买来好好研读吧！

70、书中详细地介绍了各种投资渠道和方法，教您把手中的钱换成更多的钱，为自己以后的退休生活做到未雨绸缪。

本书没有晦涩难懂的说教，更没有苍白空洞的理论，作者根据自己资深理财师的实际经验所著，是一本集实用性和操作性于一体的个人投资理财指南。

71、一本投资理财书籍，也是一本励志书，它给我们详细介绍理财产品，丰富我们知识，扩充我们视野，对一些初入理财的人有很好地启蒙作用。正如其名一样，作为快步入而立之年的我们，如何学习理财，真正让我们学习用钱赚钱才是正道。

72、看完以后比较有启发的一本书

73、讲的还是蛮全的，但是全是些表皮，没很大用处，浪费时间

74、名字对于烂书来说是非常重要的。

75、帮我们成功跳过理财误区，快速成为理财高手，让我们在30岁后真正实现财富梦！

76、由于自己不懂的用钱赚钱，也不懂理财，所以老是感觉钱不够花，最近买了一本《30岁之后，用钱赚钱》感觉还是挺适合自己的，也增强一下自己用钱赚钱的理念！

77、开了窍，就没有操作价值了

78、李嘉诚有句名言：30岁以前要靠体力智力赚钱，30岁以后要靠“钱”赚钱。不过说着容易做起来难，很多人在30岁时有了一笔可观的财富积累，甚至有人会使财富积累达到人生的顶峰，但并不是所有的人都会让“钱”为自己赚钱。有钱却舍不得用等于没钱。家有积蓄，手中有钱，但总是舍不得花，节衣缩食，生活拮据，不能用钱享受美好的人生，即使有再多的钱也是枉然。钱本身只是一个价值符号，只有使用才能体现其价值，不去使用等于没有价值。赚同样的钱生活可能千差万别，这本《30岁之后，用钱赚钱》通过分析各种类型的家庭财务状况，提出了各种不同的理财方案，让我学会了一些实用的管理理财方法，利用金钱获得美好的生活。同时书中也介绍了各种投资渠道和方法，主要是教会人们怎么样把手中的钱换成更多的钱，为自己以后的生活做到未雨绸缪。这本《30岁之后，用钱赚钱》区别于其他一些理财书的最大的优点就是没有苍白空洞的理论和晦涩难懂的说教，是一本实用性和操作性很强的理财指南书。

79、“赚钱不在多辛苦，只在思路胜一筹！”这种思路不仅是一种方法，更是一种智慧。如果你拥有了这样的投资理财习惯，你的财富就拥有了雪坡，你的财富也将会轻松地越滚越大。信读者定能从本书中获益，祝所有读过本书的上班族都能早日从穷忙族变身为有钱人！

80、投资理财的类别与方法介绍的很详尽！

81、一些简单的讲解

82、只能说是一凑合。看不看都行，因为时代进步了，书里需要知识更新的地方太多。

83、古话说的好，30而立。30岁是人生中一个重要的里程碑。可是30岁，你凭什么而“立”？在30岁前，你可以一无所有；而30岁后，你拿什么养活自己？而要想在而立之年“立”起来，现在的我们就必须为自己蓄势，积累成功所必须的各种资本。这本《30岁之后用钱赚钱》就是传播了一种赚钱和理财中应该知道的问题，之所以觉得这本书好首先是因为书中涉及到的内容非常广，可以说涵盖了一个人从生到死，关于如何赚钱，如何理财应该知道的所有问题；二是书中很少讲抽象的理论和复杂的公式，除了基本概念的介绍外，几乎句句都是如何操作；一个人，赚钱和理财的关键时期是中青年阶段，而两头，一边是身体和智力的投资阶段，一边是享受生活的晚年。在青年时期，经济独立越早越好，这既有助于自己能力的提高，也是尽孝心的具体表现，这在西方几乎是常识，可在中国“啃老族”、“富二代”、“官二代”终生不知愁滋味，赚钱、理财对他们来说可能是很可笑的事情。一个人的老年时期，当然是越早享受生活越好。但时，如果年轻时总是在打工和创业之间徘徊，或者频繁的跳槽，那么经济独立，生活稳定可能会无限期的顺延。相反，即使有份工作，甚至有份事业，但是，如果不会赚越来越多的钱，或者赚了点钱，但没有做好理财的话，那么，财富要么像流水一样哗哗流失，要么被通胀吞噬，而享受生活同样会无限期的顺延。因此，赚钱和理财是两个同等重要的问题。这本书中提供了一些找到使自己的钱保本增值的方法，是值得学习的。

84、随着人们生活水平的不断提高,我国股票债券市场的扩容,商业银行、零售业务的日趋丰富和市民总体收入的逐年上升,“理财”概念逐渐走俏。人们也越来越多的接触到了投资理财这一块,接下来让我们看看个人投资理财的方式主要有哪些?方法/步骤1聚财受益的投资——储蓄 储蓄或者说存款,是深受普通居民家庭欢迎的投资行为,也是人们最常使用的一种投资方式。储蓄与其它投资方式比较,具有安全可靠(受宪法保护)、手续方便(储蓄业务的网点遍布全国)、形式灵活、还具有继承性。储蓄是银行通过信用形式,动员和吸收居民的节余货币资金的一种业务。银行吸收储蓄存款以后,再把这些钱以各种方式投入到社会生产过程,并取得利润。作为使用储蓄资金的代价,银行必须付给储户利息。因而,对储户来说,参与储蓄不仅支援了国家建设,也使自己节余的货币资金得以增值或保值,成为一种家庭投资行为。2居安思危的投资——保险投资 人生最大的迷,就是未来。任何人无法预兆一个家庭是否会遇到意外伤害、重病、天灾等不确定因素。保险是一把财务保护伞,它能让家庭把风险交给保险公司,即使有意外,也能使家庭得以维持基本的生活质量。保险投资在家庭投资活动中也许并不是最重要的,但却是最必需的。老百姓投保的诱因主要有:买一颗长效定心丸(家庭生活意外的防范)、居安目前,更要思危(未来风险的防范)、养儿防老,不如投资保险等原因。3投资的宠物——股票投资 利息税的征收范围虽然也包括个人股票账户利息,但对股票转让所得,国家将继续实行暂免征收个人所得税的政策,因此,利息征税后,谨慎介入股市,亦是一条有效的理财途径。将活期存款存入个人股票账户,你可利用这笔钱申购新股。若运气好,中了签,待股票上市后抛出,就可稳赚一笔。即使没有中签,仍有活期利息。如果你的经济状况较好,能承受一定的风险,也可以在股票二级市场上买进股票。黄金、房地产和股票被经济学家认为是当今世界三大投资热点。股票作为股份公司筹建资金而发行的一种有价证券,是证明投资者投资入股并据以获取股利收入的一种股权凭证,早已走进千家万户,成为许多家庭投资的重要目标。股票投资已成为老百姓日常谈论的热门话题。由于股票具有高收益、高风险、可转让、交易灵活、方便等特点,成为支撑我国股票市场发展的强大力量。股票投资的报酬可以通过计算股票投资收益率来反应。4艺术与金钱的有机结合——收藏品投资 现实当今,收藏不仅是一种修身养性的业余文化活动,它更上一条致富的途径,是一把打开富贵之门的金钥匙。在各式各样的收藏品中,古玩、字画、钱币、邮品及火花不但历史悠久,而且自成体系,在收藏界占据了显著的位置,并称“五大世家”;随后,特别是近十年来,又涌现出了声名盛极一时的“四大名流”:磁卡、粮票、股证和彩票。还有,诸如纪念章、各种工艺品等都可收藏,人们习惯于把这些收藏品称之为“三教九流”。收藏爱好者应遵循商界“不熟不做”的至理名言,应熟悉某一收藏品的品种、性质、特点、市场行情及兴趣、欣赏原则,及时收藏,待价而沽,达到取得投资收益的最终目的。至于增长的快与慢、高与低,取决于多种因素,就看你是否能慧眼选“股”了。收藏市场有个有趣现象:收藏品越增值,参与收藏的人就越多;收藏的人越多,收藏品增值就越快。近几年收藏市场正在加快这种“滚雪球”式的良性循环。5收益适中的投资——债券投资 新出台的政策国债和国家发行的金融债券利息“暂免征收个人所得税”。通过比较1999年凭证式(3期)三年、五年期国债的票面利率和三年、五年期银行存款实际收益,我们不难发现,购买三年、五年期的国债的利息收入要比同期银行存款收益分别高28.7%和28.9%。如今,国债的流动性亦很强,同样可以提前支取和质押贷款。因此,国债对于那些收入不是太高,随时有可能动用存款以应付不时之需的谨慎投资者来说,算是最理想的投资渠道了。如果你手上有一笔长期不需动用的闲钱,希望能获得更多一点的利润,但又不肯冒太大风险,可以大胆买进一些企业债券。企业债券的利息收入虽然也要缴纳利息税,但税后收入仍比同期储蓄存款高出一大截。6房地产投资——高投入、高产出投资 房地产作为世界三大投资热点之一,向来受到商家的青睐。房地产是房产(房屋财产)和地产(土地财产)的合称。其实,房地产除了满足居民家庭居住需求(遮风避雨)外,兼具保值增值的功效,是防止通货膨胀的良好投资工具。一个家庭,要投资于房地产,应该作好理财规划,合理安排购房资金,并学习房地产知识。毕竟,购房对于每个家庭都是一项十分重大的投资。房地产市场分三级:一级市场(国家垄断)、二级市场(房地产商开发经营活动场所)、三级市场(房地产再转让、租赁、抵押场所)。投资者可根据实际情况,选择长线投资和短线投机进行操作。购得房地产后,投资者应随机应变,待市场大幅看涨时,果断脱手套现,获取大笔价差收入。7专家理财——投资基金 投资基金是指基金发起人通过发行基金券(即受益凭证),将投资者的分散资金集中起来,交由基金托管人保管、基金管理人经营管理,并将投资收益分配给基金券的持有人的一种投资方式。居民家庭购买投资基金等于将资金交给专家,不仅风险小,亦省时省事,是缺乏时间和专业知识的家庭投资者最佳的投资工具。8期货投资 期货交易是指交易双方在期货交易所内,通过公开竞价方式,买进或卖出在未来某一日期按协议的价格交割

标准数量商品的合约的交易。期货交易根据交易对象分为商品期货和金融期货两大类。以具有价值的商品为交易对象的期货称为商品期货。商品期货是期货交易中最主要的部分，也是期货交易的基础。可用作期货交易的产品有农产品和矿产品两大类。而以标准化的金融工具为交易对象的期货，就是金融期货。金融期货主要包括外汇期货、利率期货和股票指数三大类。随着金融环境的宽松和加入世贸以及投资者期货交易常识的普及，期货投资将会和现货投资一样成为常用投资方式之一。9外汇投资

外汇是指以外币表示的用于国际结算的各种支付手段，即可以直接用于偿还对外债务、实现购买力国际转移的外币资金。按照我国外汇管理的有关规定，外汇主要包括：(1)外国货币，包括纸币和金属铸币，如在我国可自由兑换的外币有：美元、英镑、德国马克、日元、港币等五种外币。(2)外币有价证券，包括政府公债、国库券、公司债券、股票、息票等；(3)外币支付凭证，包括票据、银行存款凭证、邮政储蓄凭证等；(4)其他外汇资金。长期以来，我国实行外汇管制，个人不得进行外汇买卖。尽管外汇黑市在实际上从未真正取缔过，但那都是非法的。随着对外经济技术文化交流的日益频繁，个人手中握有的外汇越来越多。特别是我国社会主义市场经济体制的逐步确立和即将加入世贸组织，普通居民家庭对外汇的需求越来越大，2000年底，我国已实现人民币自由兑换。居民可选择的外汇投资种类包括：外汇存款(即投资于外国货币，赚取汇率差额)、外汇兑换(在熟知近期外汇兑换率前提下，不失时机地进行买和卖，取得可观外汇收入)、投资外汇证券市场(通过中国银行、驻外机构、经贸公司买卖外汇债券，外汇股票业务，取得正当的外汇投资收益)。10黄金投资——永远不变的投资 黄金一直是人们心目中财富的象征，是世界通行无阻的投资工具。只要是纯度在99.5以上，或有世

85、之前没有购买过理财产品，只是简单的做个家庭资产负债表，每月的重点收入和支出。李嘉诚说过30岁之前靠智慧赚钱，30岁之后要靠钱赚钱。这句话也说明了财富差距的原因，理财还是越早越好。我们都有追求幸福的权力，我也希望有一份收入不菲的工作，一套属于自己的房子，一辆属于自己的私家车，我知道要增加收入必须懂得更多，所以我还在不断地进修学习；另一方面，我希望自己能提高理财技巧，使财富平稳增值。书有可参性和可鉴性，选择适合自己的理财方式是最重要的。

86、理财改变命运，投资赢得财富。投资有方，理财有道。你不理财，财不理你，你若理财，财可生财。赚钱是你为金钱打工，理财是金钱为你打工，彻底改变你的财富积累方式。投资不是一时冲动、不是投机取巧，而是一种智慧，是每个人通过学习和实践都可以掌握的一门学问。值得学习。

87、一个人的老年时期，当然是越早享受生活越好。但时，如果年轻时总是在打工和创业之间徘徊，或者频繁的跳槽，那么经济独立，生活稳定可能会无限期的顺延。相反，即使有份工作，甚至有份事业，但是，如果不会赚越来越多的钱，或者赚了点钱，但没有做好理财的话，那么，财富要么像流水一样哗哗流失，要么被通胀吞噬，而享受生活同样会无限期的顺延。因此，赚钱和理财是两个同等重要的问题。

88、烂，刚读没多少就后悔了。

另外，错别字太多。

89、还可以，算是内容比较详细的入门级理财书。

90、30岁来讲，确实一道坎，经历了懵懂时期，开始看透和明白自己想要的能要的是什么，人生轨迹开始按照自己的人生规划所行走，一切按照自己的进行着，再这物欲横流，没钱寸步难行的年代，开始关注金钱，赚钱，攒钱，赚钱，攒钱，从老一辈就这样的理财观念，当然无可厚非，是一种传统美德，但在这个基础上，如果有好的投资品种，能让金钱合理的运用，发挥最大的好处和增值，是最好不过的，买书的时候感觉作者的很多思路能跟我相信也能给更多读者和爱好或者打算理财的朋友更多的共鸣和启示。

91、理财并不是世俗，而是现实，理财应该是越早越好！未雨绸缪总归没有坏处，虽然我们现在还很年轻，但是等到几年以后恐怕就晚了！多看看书了解一些理财方式对我们现在来说很实用。这本书也很实用，我一般利用周六的时间看，看了之后周日就跑到银行去落实！呵呵，还蛮有成就感的！

92、理财是我们无法回避的话题，不论我们是单身贵族还是家庭中人，我们都要有未雨绸缪的心。

93、基本都明白的东西，买上当了！

94、比较肤浅的一本书，只适合开始关注理财的小白读一读。整本书很像是网上找来的文章拼凑起来的，没有体系。更没有深入。建议大家没必要读。

95、30岁，最有压力的年龄，这本书让各个阶段的我们有了理财规划，有新意，喜欢！

96、空洞、无趣、枯燥、乏味.....只知道对入门知识的堆砌，这书买来不值当。

97、怎么说呢，非常的一般，适合对经济完全不懂的人了解一些经济、理财初步知识的小手本。总体

《30岁之后.用钱赚钱》

评价，一般般。

98、这是一本以繁荣富庶的巴比伦富翁的秘密，向我们介绍了一些理财观念，一开始，我们必须明确金钱对我们的意义。金钱有一些秘密和规律，要想了解这些秘密和规律，前提条件是，你自己必须真的有这个愿望。确立最重要的目标。为什么我们必须特别强调在我们“长长的愿望目录中”的某几个目标。

太多的人做事犹豫不决，就是因为他们觉得没有完全弄懂一样东西。而真正付诸实施要比纯粹的思考要聪明多了。如果你只是带着试试看的心态，那么你最后只会以失败而告终，你会一事无成。尝试纯粹是一种借口，你还没有做，就已经给自己想好退路了。不能试验。你只有两个选择：做，或者不做。学习就是认识新观念和新想法的过程。假如人们始终以同一种思维方式来考虑问题的话，那么也始终只会得到同样的结果。因为我对你讲述的许多内容你以前从未接触过，所以我建议你，在自己还没有做之前，不要轻易下结论。没有想像力的人是很难成就大事的。我们在一生中投入精力越多的事情，其成功的可能性也越大。可是大多数人把精力放在自己并不喜欢的事情上，而不去想像自己希望得到的东西。你应该在自己遇到困难的时候，仍然坚持自己的意愿。当一切正常的时候，每个人都能做到这一点。可是当真正的困难出现的时候，才见了分晓。

只有少数人能坚定不移地贯彻自己的决定。那些非常成功的人，甚至有力量在他们困难最多的时候做出最杰出的成绩。

困难总是在不断地出现。尽管如此，你要每天不间断地去做对你的未来意义重大的事情。你为此花费的时间不会超过10分钟，但是就是这10分钟会让一切变得不同。大多数人总是在现有的水平上停滞不前，就是因为他们没有拿出这10分钟。他们总是期望情况能向着有利于自己的方向转化，但是他们忽视了一点，那就是，他们首先必须先改变自己。

99、我现在正在阅读中，感觉本书对30岁以前的人群很有帮助的。里面介绍了很多理财的方法，怎么去规划人生的财务自由，找到适合自己的方法。

100、家庭负担越来越重，让自己赚更多的钱来应付这琐碎的生活，我坚信理财可以改变我的财富之路。

101、20岁读30岁的书，用希望等待未来。 2022.12

《30岁之后.用钱赚钱》

庄、有地主心理。

8、书里面的内容给我的感觉还挺不错的，适合没有概念的朋友，内容还挺不错的，赚钱还是要靠自己，自食其力，内容挺好的，书里面有很多案例可以借鉴学习，很划算的一本理财类基础书，适合家庭理财，到手之后感觉比我想象之中要厚很多，案例很实用！赞！

9、说句实在话，这本书非常适合初学者，内容很基础，简单易懂，涉及面非常的广，记得好像是在京东买了一本，当时是凑单买的，倒是不贵，正版书，再会挣钱的人不如会理财的人，一旦到了理财的年纪，社会现象会逼迫你去管理自己的财产，一生能够积累多少财富，不取决于你能够赚多少钱，而取决于你如何投资理财，用钱找钱胜过人找钱，要懂得让钱为你工作，而不是你为钱工作。

章节试读

1、《30岁之后.用钱赚钱》的笔记-第3页

生活型：先买房，再买车：

上海王女士，今年28岁，她是一位房地产公司的经纪人，年收入可达6万。虽然收入不算太低，可是王女士是一个入不敷出的“月光族”。主要是由于平时喜欢购物以及工作上应酬较多，所以工作两年几乎没有存下什么钱。

王女士的“百万计划”如下：先用45万用于房子的首付，然后用10万左右购车，再拿10万给父母，让他们去旅游什么的，好好孝顺一下。她还给自己留了5万，准备出国旅游一次。剩下的30万用于投资，买股票或者基金。

理财专家认为王女士的百万计划具有一定的理财意识，而且考虑到王女士非常年轻的具体情况，可以适当参与高风险的投资。股票与基金应该是不错的选择。而王女士是否有较全面的金融知识和足够的时间，直接决定了投资股票和基金的比例。如果金融知识和时间不足，专家建议张女士购买基金而不是直接购买股票。

2、《30岁之后.用钱赚钱》的笔记-第13页

财富积累必须靠资本的积累，要靠资本运作，对普通人来讲，靠工资永远富不起来，只有通过有效的投资，让自己的钱流动起来，才能较快的积累起可观的财富。

3、《30岁之后.用钱赚钱》的笔记-第45页

货币基金是比较合适的理财方式，货币基金流动性好，资本安全性高，而且无需认购费用，没有手续费，也不用扣税，具有稳定收益和低风险的双重特征，适合承受力低，期望获得稳定收益的投资者。

《30岁之后.用钱赚钱》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com