

# 《2010上海服务业发展报告》

## 图书基本信息

书名：《2010上海服务业发展报告》

13位ISBN编号：9787543945067

10位ISBN编号：7543945061

出版时间：2010-9

出版社：上海科学技术文献出版社

作者：上海市商务委员会 编

页数：239

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《2010上海服务业发展报告》

## 前言

2009年是上海加快推进国际贸易中心建设决策研究的关键一年，是国际金融危机影响下上海商务发展最为困难的——一年，也是上海商务委员会组建后正式运作的第一年。在中共上海市委、市政府的正确领导下，上海商务系统认真贯彻落实中央和上海市一系列重大经济决策部署，紧紧围绕“四个确保”，一手抓当前，全力以赴“保增长”，一手抓长远，全力以赴推进转型发展，加快推进国际贸易中心建设，实现了全市商务事业的平稳健康发展。为全面反映2009年度上海市商务发展情况，加快推进政府职能转变和信息公开，上海市商务委员会组织编写了《2010上海商务发展系列报告》，共分七册：《2010上海商务发展研究报告》、《2010上海商务发展政策汇编》、《2010上海服务业发展报告》、《2010上海国际经济贸易发展报告》、《2010上海总部经济及商务布局发展报告》、《2010上海贸易机构及工商业协会发展报告》和《2010世界商务发展动态》。

# 《2010上海服务业发展报告》

## 内容概要

《2010上海服务业发展报告》由上海市商业经济研究中心承担具体的编写工作。报告在分析2009年上海服务业发展状况与趋势的基础上，发布2010年上海推进服务业的政策支持重点，引导社会投资方向

# 《2010上海服务业发展报告》

## 书籍目录

第一章 总论一、2009年上海服务业发展总体概况二、2010年上海服务业发展环境分析三、2010年上海服务业发展趋势预测四、2010年上海服务业政策关注重点第二章 商贸服务业一、零售业发展态势二、批发市场发展态势三、餐饮业发展态势四、生活服务业发展态势第三章 商务服务业一、物流业发展态势二、电子商务发展态势三、会展业发展态势四、其他商务服务业发展态势第四章 服务业管理一、服务业迎世博行动二、2009年度重大活动三、重点商品流通管理第五章 服务业布局一、现代服务业集聚区二、商业中心三、物流园区第六章 区(县)服务业发展一、浦东新区二、黄浦区三、卢湾区四、徐汇区五、长宁区六、静安区七、普陀区八、闸北区九、虹口区十、杨浦区十一、宝山区十二、闵行区十三、嘉定区十四、金山区十五、松江区十六、青浦区十七、奉贤区十八、崇明县附录附录12009年上海服务业大事记附录22009年服务业主要政策法规索引附录32009年上海商业可持续发展能力评价附录42009年上海服务业发展主要数据

## 章节摘录

长风生态商务区是全市首批重点推进的现代服务业集聚区之一，将建设一批高标准的办公楼和引领项目，形成完善的配套服务系统，成为国内外企业总部集聚地，2010年将基本建成。规划开发的土地面积为2.2平方公里（合3313.5亩），开发总量290万平方米。其中，高档商办楼宇170万平方米，商业娱乐设施30万平方米，高档住宅70万平方米，学校、医院等各种配套设施20万平方米。区域的重点项目是上海跨国采购中心（包括会展中心），配套项目有国际娱乐中心“米高梅世界”、大型商业中心“国盛中心”、2个游艇码头100个游艇泊位、新发展亚泰万豪酒店和国丰酒店2家五星级酒店、10个专题博物馆和展示馆等。（2）产业内涵与功能定位该区主要依托苏州河和长风公园，形成高绿地覆盖率的特色，体现国际水准、海派风格和生态效益。功能定位分为生态商务港和都市娱乐休闲时尚两个板块，以组团式办公楼为载体，增强总部商务、生态景观、都市休闲、研发设计、经济服务等功能。规划建设突出服务“长三角”、呼应世博会，打造成为上海现代服务业新高地、苏州河生态走廊新景观和上海西北地区的新地标。（3）推进进展情况至2009年底，长风生态商务区原规划的10幅商办地块已全部出让，规划建筑面积共134万平方米（不含地下），目前已累计开工近120万平方米，建成27幢43万平方米商务楼宇。米高梅国际娱乐中心、国浩商业中心、会展中心、两座五星级酒店等配套服务设施正在抓紧建设：米高梅项目已结构封顶；国浩商场一期基本建成；两座五星级酒店中万豪酒店已建成，即将开业。3D地块上海跨国采购中心项目，施工总包招标完成，全面开工建设。该项目的会展中心总建筑面积4万多平方米，集会展和国际会议为一体，兼顾大型文化活动，功能较为齐全；采用了多项节能环保技术，体现建筑节能理念，是上海西区规模最大、设施比较先进的会展设施。长风生态商务区在建办公楼共47幢，地上建筑面积90.4万平方米，其中甲级办公楼40幢78万平方米，公寓式办公楼7幢12.4万平方米。已进入销售或基本竣工的有27幢43万平方米商务楼宇。2009年新建成5幢14.2万平方米，全部为甲级写字楼。

# 《2010上海服务业发展报告》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)