

# 《房地产经济学》

## 图书基本信息

书名：《房地产经济学》

13位ISBN编号：9787111149521

10位ISBN编号：7111149521

出版时间：2004-8

出版社：机械工业出版社

作者：张洪力

页数：244

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《房地产经济学》

## 内容概要

《房地产经济学》内容分为三个部分。导论篇，包括房地产经济学概述，房地产业与国民经济，地租、地价和区位理论，房地产投资；运行篇，包括房地产市场总论，土地开发与土地市场，房地产开发与房地产二三级市场，物业管理与物业管理市场，房地产中介与房地产中介服务市场建设，房地产金融与房地产金融市场；环境篇，包括房地产产权与制度，房地产税收，房地产宏观调控与管理。

《房地产经济学》可作为应用型本科院校工程管理、建筑经济管理类专业和高职高专院校房地产经营与管理、物业管理等专业的教材，也可作为从事房地产开发、经营、管理与服务等业务的专业人员的学习参考书。

# 《房地产经济学》

## 书籍目录

前言导论篇 第一章 房地产经济学概述 第一节 房地产经济学的研究对象与学科性质 第二节 房地产经济学的研究方法 复习思考题 第二章 房地产业与国民经济 第一节 房地产及其特性 第二节 房地产业及其产业定位 第三节 房地产业与国民经济的关系 第四节 房地产业的可持续发展 复习思考题 第三章 地租、地价和区位理论 第一节 地租理论 第二节 地价理论 第三节 区位理论 第四节 土地区位的利用 复习思考题 第四章 房地产投资 第一节 房地产投资概述 第二节 房地产投资风险 第三节 房地产投资决策与可行性研究 复习思考题 运行篇 第五章 房地产市场总论 第一节 房地产市场概述 第二节 房地产市场的供求理论 第三节 房地产市场的运行 第四节 房地产价格 复习思考题 第六章 土地开发与土地市场 第一节 土地开发 第二节 土地市场 复习思考题 第七章 房地产开发与房地产二三级市场 第一节 房地产开发 第二节 房地产二三级市场 复习思考题 第八章 物业管理与物业管理市场 第一节 物业管理概述 第二节 物业管理市场 第三节 物业管理的发展 复习思考题 第九章 房地产中介与房地产中介服务市场建设 第一节 房地产中介的含义与功能 第二节 房地产中介机构和 contents 第三节 房地产中介服务市场建设 复习思考题 第十章 房地产金融与房地产金融市场 第一节 房地产金融概述 第二节 房地产金融市场 第三节 房地产证券化 复习思考题 环境篇 第十一章 房地产产权与制度 第一节 房地产产权 第二节 土地制度 第三节 住房制度 复习思考题 第十二章 房地产税收 第一节 房地产税费概述 第二节 我国现行房地产税收制度 第三节 我国房地产税制的发展 复习思考题 第十三章 房地产业宏观调控与管理 第一节 房地产经济宏观调控 第二节 房地产行政管理 复习思考题 参考文献

# 《房地产经济学》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)