

# 《个人理财》

## 图书基本信息

书名：《个人理财》

13位ISBN编号：9787302255222

10位ISBN编号：7302255229

出版时间：2011-7

出版社：清华大学

作者：杰夫·马杜拉

页数：501

译者：王学生,刘新智

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《个人理财》

## 内容概要

《个人理财(第4版)》详尽而全面地反映了国外个人的现状，指导读者学会提高技能以逐渐改善自己的财务状况。《个人理财(第4版)》呈现的新有信息均以向学生提供作出明智理财决策所需的练习为目标。每一章都为形成一个理财规划基本内容的决策打下基础。学生们每完成一章，就有了完成理财规划相关部分的能力。理解个人理财，关键是将概念运用到现实生活的规划场景，本教材能使你拥有有助于作出正确决策的知识和方法，也能指导你为自己制定理财规划。《个人理财(第4版)》适合普通高校经济管理类学生作为教材使用，也可供希望改善自己财务状况的读者参阅。

## 书籍目录

第一章 理财规划综述 第一节 你如何能够从个人理财规划中受益 第二节 一份理财规划的组成部分 第三节 制定理财规划 复习题 理财规划问题第一部分 理财规划工具第二章 从个人财务报表开始规划 第一节 个人现金流量表 第二节 影响现金流的因素 第三节 编制预算 第四节 个人资产负债表 第五节 预算编制如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第三章 运用时间价值的概念 第一节 货币时间价值的重要性 第二节 一整笔资金的终值 第三节 一整笔资金的现值 第四节 年金的终值 第五节 年金现值 第六节 运用时间价值估算储蓄 第七节 储蓄计划如何与你的理财目标相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第四章 运用税务的概念进行理财规划 第一节 税收的背景知识 第二节 报税身份 第三节 总收入 第四节 扣减和免除 第五节 应税收入和应纳税额 第六节 税务筹划如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第二部分 管理流动性第五章 银行业和利率 第一节 金融机构的种类 第二节 金融机构提供的银行服务 第三节 选择金融机构 第四节 存款和贷款的利率 第五节 为什么利率会变动 第六节 银行服务如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第六章 管理资金 第一节 资金管理的背景知识 第二节 货币市场投资 第三节 货币市场投资的风险 第四节 货币市场投资的风险管理 第五节 资金管理如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第七章 评估和保护你的信用 第一节 信贷的背景知识 第二节 信用局 第三节 身份盗用：威胁你的信用 第四节 身份盗用的伎俩 第五节 保护自己免于身份盗用 第六节 应对身份盗用 第七节 信用评估和安全保障如何与你的理财规划相适应 复习题 理财规划问题第八章 管理信贷 第一节 信用卡 第二节 对使用信用卡的建议 第三节 信用修复工具 第四节 信贷管理如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第三部分 个人融资第九章 个人贷款 第一节 个人贷款的背景知识 第二节 个人贷款的利率 第三节 车贷 第四节 买车还是租车的决策 第五节 学生贷款 第六节 房屋净值贷款 第七节 个人贷款如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第十章 买房和为买房融资 第一节 选择房屋 第二节 你可以负担多少 第三节 为房屋估价 第四节 买房的交易费用 第五节 固定利率房贷的特性 第六节 可调整利率房贷的特性 第七节 可调整利率贷款的利率调整上下限 第八节 买房还是租房 第九节 特殊类型的房贷 第十节 房贷再融资 第十一节 房贷如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第四部分 保护你的财富第十一章 车险和屋主保险 第一节 保险的背景知识 第二节 风险管理 第三节 保险公司的作用 第四节 车险 第五节 影响车险保费的因素 第六节 如果你遇到车祸 第七节 屋主保险 第八节 屋主保险保单条款 第九节 屋主保险保费 第十节 提出索赔 第十一节 承租人保险 第十二节 伞状个人责任险 第十三节 房屋险和车险如何与你的理财计划相适应 讨论题 复习题第十二章 健康保险和残疾保险 第一节 健康保险 第二节 健康保险保单内容 第三节 政府医疗计划 第四节 长期护理保险 第五节 健康保险计划的其他种类 第六节 残疾保险 第七节 健康保险和残疾保险如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第十三章 人寿保险 第一节 人寿保险背景知识 第二节 人寿保险的种类 第三节 确定所需寿险的金额 第四节 寿险保单的内容 第五节 选择寿险公司 第六节 人寿保险如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第五部分 个人投资第十四章 投资基础 第一节 投资的类型 第二节 投资收益和风险 第三节 收益和风险的权衡 第四节 从他人的投资错误中学习 第五节 投资如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第十五章 投资股票 第一节 股票交易所 第二节 股票行情表 第三节 买入或卖出股票 第四节 公司分析 第五节 股票投资方法如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题第十六章 投资债券 第一节 债券背景知识 第二节 债券的种类 第三节 债券投资的收益 第四节 为债券估价 第五节 债券投资的风险 第六节 债券投资策略 第七节 债券策略如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第十七章 投资共同基金 第一节 共同基金的背景知识 第二节 共同基金的种类 第三节 共同基金的收益和风险 第四节 选择共同基金 第五节 共同基金报价 第六节 共同基金的分散化 第七节 共同基金如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第十八章 资产分配 第一节 分散化如何可以降低风险 第二节 分散化的策略 第三节 资产分配策略 第四节 影响资产分配决策的因素 第五节 资产分配如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第六部分 退休规划和遗产规划第十九章 退休规划 第一节 社会保险 第二节 雇主支持的退休计划 第三节 你的退休规划决策 第四节 雇主提供的退休计划 第五节 自雇人士的退休计划 第六节 个人退休账户 第七节 年金 第八节 估计未来的退休储蓄 第九节 衡量退休账户的纳税优惠 第十节 退休规划如何与你的理财规划相适应 讨论题 复习题 理财规划问题第二十章 遗产规划 第一节 遗嘱的目的 第二节 遗产税 第三节 信托、赠送和捐赠

# 《个人理财》

第四节 遗产规划的其他方面 第五节 你的遗产规划如何与理财规划相适应 讨论题 复习题第七部分  
理财规划的综合第二十一章 理财规划组成部分的整合 第一节 回顾理财规划的组成部分 第二节 整合  
理财规划的组成部分 第三节 理财规划 复习题 理财规划问题 理财知识课后测试附录A 你的职业附  
录B 计划附录C 财务表格译后记

## 《个人理财》

### 精彩短评

- 1、书很好！内容全面，是学理财的好帮手
- 2、美国人的角度来看个人理财，虽然和中国有出入的地方，但是整体很好
- 3、外国经济学家的一本学术专著~读了以后学到了很多有关个人理财方面的东西。
- 4、内容还没有看，不过纸张和排版都很不错
- 5、清华精品教材！！
- 6、速度一般 内容也没有希望的那么好
- 7、作为参考教材，体系明晰，文字流畅。
- 8、翻译不错，但是以美国为基础编写理财计划，对中国不适
- 9、看了一部分，挺好，希望自己能一直好好看下去
- 10、很全面。。可以作为个人理财的入门经典~~
- 11、新教材，新系统
- 12、人大版的书都很好，印刷精美，内容更是无可挑剔！
- 13、看完后慢慢会理财投资了
- 14、大概看了下，还应该有些用吧
- 15、经济时代，跟随主旋律而行，我们才会更精彩！这是一本很棒的教材，即使我们以前从未涉及过这一领域，没关系，从零开始，认真来过，我们也一样会很棒！
- 16、书还可以吧。。。嘿嘿、、、速度挺快的！

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)