

# 《预算员专业管理实务》

## 图书基本信息

书名：《预算员专业管理实务》

13位ISBN编号：9787112109890

10位ISBN编号：7112109892

出版时间：2010-5

出版社：中国建筑工业

作者：危道军 编

页数：271

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)

# 《预算员专业管理实务》

## 前言

本书参照我国颁布的新标准、新规范编写，取材上力图反映我国工程建设施工的实际，内容上尽量符合实践需要，以达到学以致用、学有创造的目的，文字上深入浅出、通俗易懂、便于自学，以适应建筑施工企业管理的特点。本书为预算员职业岗位资格考试培训教材。重点介绍了预算员所必须掌握的工程计量、工程造价计价、工程招标投标与合同价款的确定、施工与竣工验收阶段工程造价的控制、工程预算相关法律法规等内容。与《预算员专业基础知识》一书配套使用。本书由危道军主编，叶晓容、顾娟副主编。编写人员有：危道军、叶晓容、顾娟、景巧玲、赵惠珍、高洁、陈学仁、赵丽娟。全书由危道军教授统稿。本书编写过程中得到了湖北省建设教育协会、湖北城市职业技术学院、中国建筑第三工程局、武汉建工集团等的大力支持，在此表示衷心感谢！本书在编写过程中，参考了大量书籍资料，在此对有关作者表示感谢！由于我们水平有限，错误之处在所难免，恳切希望广大读者批评指正。

# 《预算员专业管理实务》

## 内容概要

《预算员专业管理实务》参照我国颁布的新标准、新规范编写，取材上力图反映我国工程建设施工的实际，内容上尽量符合实践需要，以达到学以致用、学有创造的目的，文字上深入浅出、通俗易懂、便于自学，以适应建筑施工企业管理的特点。

《预算员专业管理实务》为预算员职业岗位资格考试培训教材。重点介绍了预算员所必须掌握的工程量、工程造价计价、工程招标投标与合同价款的确定、施工与竣工验收阶段工程造价的控制、工程预算相关法律法规等内容。与《预算员专业基础知识》一书配套使用。

# 《预算员专业管理实务》

## 书籍目录

一、预算员岗位职责与职业道德 (一)预算员岗位职责 (二)预算员职业道德二、工程计量 (一)建筑面积计算 (二)建筑工程计量规则 (三)装饰装修工程计量规则 (四)安装工程计量规则三、工程造价计价 (一)工程造价构成 (二)工程造价的定额计价方法 (三)工程造价工程量清单计价方法四、工程招标投标与合同价款的确定 (一)工程招标投标概述 (二)工程投标报价与合同价的确定 (三)建筑工程施工合同五、施工与竣工验收阶段工程造价的控制 (一)工程变更和合同价款的调整 (二)工程索赔 (三)工程结算与决算六、工程预算相关法律法规 (一)《合同法》的主要内容 (二)《建筑法》的主要内容 (三)《招标投标法》的主要内容 (四)其他相关法律法规参考文献

## 章节摘录

- (一) 预算员岗位职责
- (1) 学习、贯彻执行国家和建设行政管理部门颁发的建设法律、规范、规程、技术标准。熟悉基本建设程序、施工程序和施工规律，并在实际工作中具体运用。
  - (2) 工程项目开工前必须熟悉图纸、熟悉现场，对工程合同和协议有一定程度的理解。
  - (3) 编制预算前必须获取技术部门的施工方案等资料，便于正确编制预算。
  - (4) 参与各类合同的洽谈，掌握资料，作出单价分析，供项目经理参考。
  - (5) 及时掌握有关的经济政策、法规的变化，如人工费、材料费等费用的调整，及时分析提供调整后的数据。
  - (6) 正确及时编制好施工图(施工)预算，正确计算工程量及套用定额，做好工料分析，并及时做好预算主要实物量对比工作。
  - (7) 施工过程中要及时收集技术变更和签证单，并依次进行登记编号，及时做好增减账，作为工程决算的依据。
  - (8) 协助项目经理做好各类经济预测工作，提供有关测算资料。
  - (9) 正确及时编制竣工决算，随时掌握预算成本、实际成本，做到心中有数。
  - (10) 经常性地结合实际开展定额分析活动，对各种资源消耗超过定额取定标准的，及时向项目经理汇报。
  - (11) 完成项目经理交办的其他任务。
- (二) 预算员职业道德。预算员是施工现场重要的工程技术人员，其自身素质对工程项目的质量、成本、进度有很大影响。因此，要求预算员应具有良好的职业道德。
- (1) 热爱预算员本职工作，爱岗敬业，工作认真，一丝不苟，团结合作。
  - (2) 遵纪守法，模范地遵守建设职业道德规范。
  - (3) 维护国家的荣誉和利益。
  - (4) 执行有关工程建设的法律、法规、标准、规程和制度。
  - (5) 努力学习专业技术知识，不断提高业务能力和水平。
  - (6) 认真负责地履行自己的义务和职责。

# 《预算员专业管理实务》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu111.com](http://www.tushu111.com)