

《新版以案说法》

图书基本信息

书名：《新版以案说法》

13位ISBN编号：9787300085852

10位ISBN编号：7300085857

出版时间：2007-10

出版社：中国人民大学

作者：张雪樾 编

页数：247

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu111.com

《新版以案说法》

内容概要

《新版以案说法担保法篇》的明显优势在于以生动的案例解释抽象的法律规定，为人们解决相类似的纠纷提供思路与途径。在体例设计上，一改案例丛书罗列案例的做法，而是对有关的案例进行体系化，依照各部门法的结构予以排列，逻辑鲜明，层次清楚。在内容安排上，各个部分撷取了一些关键的术语进行阐释，做到学理与案例的契合，并附上了法律文书参考文本，便于读者理解运用。在案例选取上，舍弃了那种仅仅为某一具体问题设计案例的做法，选择了现实中影响较大的、公开的真实案例，使读者可以真实感受现实生活中法律的复杂性。

《新版以案说法》

作者简介

张雪樾，女，1972年8月出生于辽宁省营口市。中国人民大学法学院法学博士。1995年吉林大学本科毕业后曾任大学教师，并做过兼职编辑工作，现为最高人民法院法官。1994年起开始在国家级刊物发表专业论文，现已在《经济法学评论》、《民商事审判指导与参考》、《法学家》等刊物上发表论文三十余篇，合著著作(参编)七本，合译译著一本。主要研究领域为金融法、产业法。1999年，参加北京市“八五”重大课题“北京市国有资产管理法律制度的建设”的研究工作。2000年至2002年，参加国家“九五”社科博士点课题“产业法”的研究工作。

书籍目录

- 一、总则 (一) 术语解释 【反担保】 【独立担保】 【再担保】 (二) 案例
1. 主合同无效，担保合同是否有效？
 2. 担保活动应遵循哪些基本原则？
 3. 主合同有效而担保合同无效，债权人无过错的，担保人应承担何责任？
 4. 主合同解除后，担保人是否承担担保责任？
 5. 反担保人是否一定为债务人？
 6. 本案是否构成对外反担保，是否需要办理对外担保审批和登记手续？
 7. 再担保人顺昌公司应承担何法律责任？
 8. 本案可否适用《担保法解释》的规定？
- 二、保证 (一) 术语解释 【保证债务】 【一般保证】 【连带责任保证】 【保证期间】 (二) 案例
9. 供销合作社有保证人主体资格吗？
 10. 公司法定代表人超越权限对外订立保证合同是否有效？
 11. 债权人与债务人恶意串通，骗取保证人提供保证的，保证合同的效力如何认定？
 12. “借新还旧”保证中，如何认定保证人是否为明知，如何确定保证人的责任？
 13. 公民间的口头保证合同是否有效？
 14. 未经保证人同意，债权人与债务人变更主合同内容的，保证人保证责任如何变化？
 15. 转保证如何确认及保证人如何承担责任？
 16. 对保证责任范围没有约定的，如何确定保证责任范围？
 17. 保证合同对保证方式没有约定时，如何确定保证方式？
 18. 保证人可以行使债务人的抗辩权吗？
 19. 债权人未尽法定审查义务的，保证人是否可依此主张免责？
 20. 债务人下落不明的，保证人是否可以行使先诉抗辩权？
 21. 保证合同中关于保证期间约定不明的，如何认定保证期间？
 22. 保证期间届满后，保证人在债权人发出的还款通知书上签名的，是否可以认定重新成立一个保证关系？
 23. 两个保证人对债务提供了保证，保证份额没有约定的，如何承担保证责任？
 24. 同时存在物的担保和人的担保的，保证责任如何承担？
 25. 本案竹林安特公司是否承担保证责任？
 26. 如何认定最高额保证？
 27. 最高额保证的保证期间约定不明的，保证人如何承担责任？
 28. 保证人在债务履行期届满之前死亡的，保证责任如何承担？
 29. 作为债权人的银行，因债务人破产受偿额为零时，是否可以直接划走保证人账上的存款冲抵债权？
 30. 共同反保证如何计算保证期间和承担保证责任？
- 三、抵押 (一) 术语解释 【抵押】 【浮动抵押】 【流押契约】 【最高额抵押】 【重复抵押】 (二) 案例
31. 如何区分典当与抵押？
 32. 如何处理动产浮动抵押纠纷？
 33. 没有取得国有资产管理部门同意进行的国有资产抵押是否有效？
 34. 土地使用权和房屋所有权能否分别抵押？
 35. 能否以在建工程为标的设定抵押权？
 36. 依法被查封的财产能否再设定抵押？
 37. 用益物权能否设定抵押？
 38. 抵押权能否适用善意取得制度？
 39. 未办理抵押登记的抵押合同是否生效？
 40. 如何处理恶意抵押？
 41. 能否约定到期不能还债时抵押物归债权人所有？
 42. 同一物上典权与抵押权能否并存？
 43. 房屋抵押后能否出租？
 44. 租赁关系能否对抗抵押权？
 45. “楼花按揭”是否仅限于购房款的借贷抵押？
 46. 面对共同抵押，债权人如何实现抵押权？
 47. 重复抵押情形下，权利人如何行使抵押权？
 48. 同一债权上人保与物保并存时，债权人如何主张权利？
 49. 抵押权人实现抵押权后，物上保证人对债务人的追偿权如何认定？
 50. 主债权超过时效抵押人是否承担担保责任？
 51. 如何确定最高额抵押担保的债权范围？
- 四、质押 (一) 术语解释 【质押】 【动产质押】 【权利质押】 (二) 案例
52. 未交付质物，质权是否成立？
 53. 将他人出质的金卡丢失，质权人是否要赔偿？
 54. 质权人善意取得质权，能否对抗所有人的所有权？
 55. 在质押合同中能否约定债务人未清偿债务，质押物直接归原告所有？
 56. 质权人将质物再次出质，效力如何？
 57. 未经存款单所有人同意质押存单，质权是否成立？
 58. 质权的范围是否及于孳息？
 59. 商标专用权能否设立质权？需要履行何种程序？
 60. 应收账款能否设定质押？
 61. 集资款的发票能否质押？
 62. 公路收费权能否成为质押的标的？
 63. 记载有“不得转让”字样的银行承兑汇票可否设定质押？
 64. 股权质押如何实现质权？
 65. 以存单质押，质押合同是否自交付权利凭证时生效？
 66. 出口退税账户能否设立质权？
 67. 保单能否质押？
 68. 能否设立最高额质押？如何实现最高额质权？
- 五、留置 (一) 术语解释 【留置权】 (二) 案例
69. 标的物为可分物的，留置权人是否能留置高于债权额的全部标的物；如果因保管不善造成损失的，如何承担责任？
 70. 如何实现留置权？
- 六、定金 (一) 术语解释 【定金】 【违约定金】 【立约定金】 (二) 案例
71. 双方约定的保证金数额过高时，该约定的效力如何？
 72. 如何区分预付款与定金？
 73. 立约定金合同生效后，交付定金的一方当事人拒绝签订合同的，是否一定不得要求返还定金？

《新版以案说法》

编辑推荐

《新版以案说法担保法篇》由中国人民大学出版社出版。

《新版以案说法》

精彩短评

- 1、新版以案说法系列丛书，沿袭了旧版的优点，更增加了新的案例，使丛书更贴近时代发展与学习的需要。尤其对于一般民众和法律的初学者来说，这是一部不可多得的入门丛书。在对法条法理等缺乏理解与认识的情况下，通过真实典型的案例，结合专业但深入浅出的法理分析，是十分有益的。
- 2、通过案例来理解条文，还是不错的，读起来没那么单调，印象也深刻一些。
- 3、收到书后,看上去是正品书,只是纸张有点污.
- 4、很实用的专业书籍。推荐。

《新版以案说法》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu111.com